



**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
w Rybniku**

Wykonawcy

ul. Tadeusza Kościuszki 17
44-200 Rybnik,
t +48 32 42 94 860, f +48 32 42 94 889
zgm@zgm.rybnik.pl

DZP.2120.0029.2020

Rybnik, dnia 16 października 2020 r.

Odpowiedzi na pytania z dnia 9 października 2020 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego „Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku- Boguszowicach wraz ze zmianą sposobu ogrzewania. Etap III, z podziałem na zadania:

Zadanie nr 1: Budynek przy ul. Patriotów 20,

Zadanie nr 2: Budynek przy ul. Patriotów 22,

Zadanie nr 3: Budynek przy ul. Lompy 14,

Zadanie nr 4: Budynek przy ul. Lompy 15,

Zadanie nr 5: Budynek przy ul. I Brygady 1.”

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania, mimo iż nie jest do tego zobowiązany, z uwagi na fakt, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął po terminie przewidzianym na jego złożenie.

W załączeniu przekazuję pytania zadane przez Wykonawców wraz z odpowiedziami Zamawiającego.

Proszę o uwzględnienie tych wyjaśnień przy opracowywaniu oferty przetargowej.

Pytanie 1

- określenie ile powinno być nawiewników w mieszkaniach oraz o jakiej wydajności?

Odpowiedź

Nawiewniki ciśnieniowe powinny być zamontowane w każdym oknie o wydajności min. 30 m³/h. W małych okienkach piwnicznych min. 20 m³/h. Należy dochować zasady, że na każde mieszkanie we wszystkich zadaniach powinno przypadać min. 90 m³/h.

Pytanie 2

- podanie ilości kratki wentylacyjnych w mieszkaniach?

Odpowiedź

Zamawiający określił ilość kratki wentylacyjnych na 3 sztuki na każde mieszkanie dla wszystkich zadań.

Pytanie 3

- określenie jaki zakres robót należy wykonać przy remoncie murków i zejść do piwnicy, remontów płyt balkonowych i podestów wejściowych?

Odpowiedź

Zakres robót określony jako "remont murków i zejść do piwnicy " dotyczy dwóch budynków tj. ul. I Brygady 1 oraz ul. Lompy 15. Roboty dotyczą zewnętrznych zjazdów (pochylni) przy ścianach szczytowych i są opisane w projekcie budowlanym rys. Rzut piwnic.

Remont płyt balkonowych i loggi jest opisany w projekcie budowlanym -opis techniczny ad. 4.7 Remont balkonów i loggi dla każdego z zadań.

Remont podestów zewnętrznych jest opisany w projekcie budowlanym -opis techniczny ad. 4.5 Remont podestów zewnętrznych dla każdego z zadań.

Zamawiający informuje, że w dniu 13 października 2020 r. odpowiedzi na pytania z dnia 9 października 2020 r. pomyłkowo nie zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego, a zostało przesłane ogłoszenie do publikacji w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej.

Zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych, aby umożliwić Wykonawcom wprowadzenie w ofertach zmian wynikających z wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający przedłuża termin składania ofert do

dnia **03.11.2020 r. do godz. 08:00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03.11.2020 r. o godz. 09:00** w pokoju nr 4 (sala narad).

Zgodnie z art. 12a ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych informuję, o przekazaniu przez Zamawiającego Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej zmiany ogłoszenia o zamówieniu 2020/S 179-431275. Zamawiający zamieści treść ogłoszenia na swojej stronie internetowej po publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo po upływie 48 godzin od potwierdzenia otrzymania ogłoszenia przez Urząd Publikacji Unii Europejskiej.