



**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
w Rybniku**

Wykonawcy

ul. Tadeusza Kościuszki 17  
44-200 Rybnik,  
t +48 32 42 94 860, f +48 32 42 94 889  
zgm@zgm.rybnik.pl

DZP.2120.0025.2020

Rybnik, dnia 28 września 2020 r.

**Odpowiedzi na pytania z dnia 25 września 2020 r.**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego „Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku- Niedobczycach z podziałem na zadania:

Zadanie 1: Modernizacja węzła ciepłego oraz ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Barbary 19 w Rybniku.

Zadanie 2: Modernizacja węzła ciepłego w budynku przy ul. J. Rymera 42 w Rybniku.”

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania, mimo iż nie jest do tego zobowiązany, z uwagi na fakt, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po terminie przewidzianym na jego złożenie.

W załączeniu przekazuję pytania zadane przez Wykonawcę wraz z odpowiedziami Zamawiającego dla zadania nr 1.

Proszę o uwzględnienie tych wyjaśnień przy opracowywaniu oferty przetargowej.

**Pytanie 1**

Zgodnie z przedmiarem robót budowlanych (poz. nr 8) należy rozebrać obróbki blacharskie murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku, natomiast w przedmiarze nie ujęto pozycji uwzględniającej

1/2

montaż nowych obróbek blacharskich. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru w celu dokonania prawidłowej wyceny.

### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją projektową pkt. 8.1.6 należy uwzględnić w wycenie wymianę wszystkich blacharek. Przedmiar robót jest elementem pomocniczym. Należy wycenić wszystkie roboty niezbędne do wykonania całości zadania.

### **Pytanie 2**

Zgodnie z przedmiarem robót budowlanych (poz. nr 122) należy wykonać posadzki z płytek ceramicznych podłogowych w ilości 34,08 m<sup>2</sup>, tożsamej z ilością obróbek blacharskich balkonów (poz. 111 i poz. 121), natomiast podłoże na płytkach balkonowych wraz z izolacją z płynnej folii należy wykonać w ilości 130,65 m<sup>2</sup>(poz. 118).

### **Odpowiedź**

Zamawiający oczekuje wykonania płytek balkonowych na wszystkich balkonach. Ilość 34,08m<sup>2</sup> została podana w przedmiarze robót w poz.122 błędnie. Ilość powinna być taka sama jak w pozycjach 119 (warstwy wyrównawcze) i 120 (powłoki ochronne z płynnej folii) czyli 130,65m<sup>2</sup>.

Zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych, aby umożliwić Wykonawcom wprowadzenie w ofertach zmian wynikających z wyjaśnień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **14.10.2020 r. do godz. 08:00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **14.10.2020 r. o godz. 09:00** w pokoju nr 4 (sala narad).

Zgodnie z art. 12a ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych informuję, o przekazaniu przez Zamawiającego Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej zmiany ogłoszenia o zamówieniu 2020/S 165-399845. Zamawiający zamieści treść ogłoszenia na swojej stronie internetowej po publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo po upływie 48 godzin od potwierdzenia otrzymania ogłoszenia przez Urząd Publikacji Unii Europejskiej.