

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:369911-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Rybnik: Izolacja cieplna
2020/S 152-369911**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

- I.1) **Nazwa i adresy**
Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Adres pocztowy: ul. Kościuszki 17
Miejscowość: Rybnik
Kod NUTS: PL227 Rybnicki
Kod pocztowy: 44-200
Państwo: Polska
E-mail: dzp@zgm.rybnik.pl
Tel.: +48 324221247
Faks: +48 324221247

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zgm.rybnik.pl

- I.2) **Informacja o zamówieniu wspólnym**
I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**
Inny rodzaj: podmiot prawa publicznego
I.5) **Główny przedmiot działalności**
Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

- II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**
II.1.1) **Nazwa:**
Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku-Boguszowicach wraz ze zmianą sposobu ogrzewania.
Etap IA z podziałem na zadania
Numer referencyjny: DZP.2120.0013.2020
II.1.2) **Główny kod CPV**
45321000 Izolacja cieplna
II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Roboty budowlane
II.1.4) **Krótki opis:**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych w Rybniku-Boguszowicach. Zamówienie zostało podzielone na 2 zadania.
II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Budynek przy ul. Bogusławskiego 3
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL227 Rybnicki
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Rybnik, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Roboty ogólnobudowlane:

- 1) roboty rozbiórkowe stolarki okiennej i drzwiowej;
- 2) roboty ociepleniowe ścian i stropów (załączono nowy projekt kolorystyki elewacji. Wykonawca powinien uwzględnić w swojej wycenie nowe kolory elewacji, parapetów, rur spustowych, drzwi zewnętrznych do klatek schodowych bez wykonania widocznych w projekcie grafik i napisów);
- 3) roboty izolacyjne ścian piwnic;
- 4) montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- 5) roboty towarzyszące i porządkowe;
- 6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

2. Roboty instalacyjne:

- 1) roboty rozbiórkowe pieców węglowych, starych instalacji c.o. (z uwagi na okres prowadzonych robót, do rozbiórki istniejących pieców lub kotłów należy przystąpić dopiero po wykonaniu i montażu urządzeń instalacji c.o. i gazowej);
- 2) wykonanie instalacji c.o. etażowego;
- 3) montaż gazowych kotłów c.o.;
- 4) wykonanie instalacji gazowej;
- 5) roboty towarzyszące i porządkowe;
- 6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

3. Informacja i promocja:

dostawa i montaż tablic informacyjnych oraz pamiątkowych wg podanych wzorów z uwzględnieniem opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków (w trakcie opiniowania).

Tablice należy wykonać z materiałów trwałych, z tworzywa sztucznego, z nadrukiem odpornym na działanie warunków atmosferycznych. Tablica informacyjna o wymiarach 120 x 80 cm umieszczona na słupkach, stelażu lub ogrodzeniu terenu robót w bezpośrednim sąsiedztwie budynku.

Tablica pamiątkowa wykonana z dobrej jakości materiałów trwałych, odpornych na działanie warunków atmosferycznych, w formacie A3, do zamontowania w miejscu widocznym, bezpośrednio na elewacji w miejscu wskazanym w opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Miejsce montażu tablic pamiątkowych zostanie załączone do postępowania przetargowego na etapie przed składaniem ofert po otrzymaniu opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków, które obecnie są w trakcie opiniowania.

Szczegółowy zakres zamówienia precyzują: dokumentacje projektowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, decyzja o pozwoleniu na budowę instalacji gazowej, stanowiące załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Gwarancja na roboty budowlane i instalacyjne / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Gwarancja na urządzenia i przybory / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

UDA-RPSL.04.03.04-24-03H7/18-00 w ramach Regionalnego programu operacyjnego województwa śląskiego na lata 2014–2020.

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Budynek przy ul. Elsnera 2

Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL227 Rybnicki

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Rybnik, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Roboty ogólnobudowlane:

- 1) roboty rozbiórkowe stolarki okiennej i drzwiowej;
- 2) roboty ociepleniowe ścian i stropów (załączono nowy projekt kolorystyki elewacji. Wykonawca powinien uwzględnić w swojej wycenie nowe kolory elewacji, parapetów, rur spustowych, drzwi zewnętrznych do klatek schodowych bez wykonania widocznych w projekcie grafik i napisów);
- 3) roboty izolacyjne ścian piwnic;
- 4) montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- 5) roboty towarzyszące i porządkowe;
- 6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

2. Roboty instalacyjne:

- 1) roboty rozbiórkowe pieców węglowych, starych instalacji c.o. (z uwagi na okres prowadzonych robót, do rozbiórki istniejących pieców lub kotłów należy przystąpić dopiero po wykonaniu i montażu urządzeń instalacji c.o. i gazowej);
- 2) wykonanie instalacji c.o. etażowego;
- 3) montaż gazowych kotłów c.o.;
- 4) wykonanie instalacji gazowej;
- 5) roboty towarzyszące i porządkowe;
- 6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

3. Informacja i promocja:

dostawa i montaż tablic informacyjnych oraz pamiątkowych wg podanych wzorów z uwzględnieniem opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków (w trakcie opiniowania).

Tablice należy wykonać z materiałów trwałych, z tworzywa sztucznego, z nadrukiem odpornym na działanie warunków atmosferycznych. Tablica informacyjna o wymiarach 120 x 80 cm umieszczona na słupkach, stelażu lub ogrodzeniu terenu robót w bezpośrednim sąsiedztwie budynku.

Tablica pamiątkowa wykonana z dobrej jakości materiałów trwałych, odpornych na działanie warunków atmosferycznych, w formacie A3, do zamontowania w miejscu widocznym, bezpośrednio na elewacji w miejscu wskazanym w opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Miejsce montażu tablic pamiątkowych zostanie załączone do postępowania przetargowego na etapie przed składaniem ofert po otrzymaniu opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków, które obecnie są w trakcie opiniowania.

Szczegółowy zakres zamówienia precyzują: dokumentacje projektowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, decyzja o pozwoleniu na budowę instalacji gazowej, stanowiące załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Gwarancja na roboty budowlane i instalacyjne / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Gwarancja na urządzenia i przybory / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

UDA-RPSL.04.03.04-24-03H7/18-00 w ramach Regionalnego programu operacyjnego województwa śląskiego na lata 2014–2020.

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 124-302790](#)

IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 1

Część nr: 1

Nazwa:

Budynek przy ul. Bogusławskiego 3

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1) Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Budynek przy ul. Elsnera 2

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1) Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

Informacje dodatkowe do sekcji V.1. Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych postępowanie przetargowe zostało unieważnione, ponieważ postępowanie jest obarczone niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych, Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych, Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub miały interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniosły lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Odwołujący przesyła kopie odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
8. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie (zgodnie z pkt 6 niniejszego rozdziału) albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.
10. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 8 i 9 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
11. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
12. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
13. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:
 - 1) nie zawiera braków formalnych;
 - 2) uiszczono wpis.
14. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu właściwego dla siedziby bądź miejsca zamieszkania Zamawiającego, wnoszona za pośrednictwem Prezesa Izby.
15. Skargę wnosi się w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
16. Prawo wniesienia skargi na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej przysługuje również Prezesowi Urzędu w terminie 21 dni od daty wydania orzeczenia.
17. Pozostałe postanowienia dotyczące środków ochrony prawnej regulują przepisy działu VI ustawy.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych, Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
04/08/2020