



---

## PRZEDMIAR - ZAGOSPODAROWANIE TERENU

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku, przy ul. Rymera 42 w Rybniku

ADRES INWESTYCJI : 44-270 Rybnik Niedobczyce, ul. Rymera 42 - działki nr 2907/155, 3329/155, 3047/159

INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ADRES INWESTORA : 44-200 Rybnik, ul. Kościuszki 17

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Nowak

DATA OPRACOWANIA : 18 luty 2019 r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
18 luty 2019 r.

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1 d.1.1	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
		220.0	m	220.00	
				RAZEM	220.00
2 d.1.1	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		66.70	m	66.70	
				RAZEM	66.70
3 d.1.1	KNR 2-31 0803-01 0803-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 5 cm	m <sup>2</sup>		
		<chodnik asfaltowy>317.18	m <sup>2</sup>	317.18	
				RAZEM	317.18
4 d.1.1	KNR 2-31 0804-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z tłucznia o grubości do 15 cm	m <sup>2</sup>		
		<pod chodnikiem asfaltowym>317.18	m <sup>2</sup>	317.18	
				RAZEM	317.18
5 d.1.1	KNR 2-31 0817-03	Rozebranie ścieków z elementów betonowych na podsypce piaskowej	m		
		52.0	m	52.00	
				RAZEM	52.00
6 d.1.1	KNR 2-31 0811-01	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych	m <sup>2</sup>		
		<płyty ażurowe>5.20*0.60	m <sup>2</sup>	3.12	
		<opaska z płyt betonowych>7.09	m <sup>2</sup>	7.09	
				RAZEM	10.21
7 d.1.1	KNR 2-31 0813-02 analogia	Rozebranie stopni betonowych	m		
		8*1.0	m	8.00	
				RAZEM	8.00
8 d.1.1	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych	szt.prze c.		
		<mocowanie balustrad w schodach>5	szt.prze c.	5.00	
		<demontaż na mniejsze odcinki>(3+2)+(2+1)	szt.prze c.	8.00	
				RAZEM	13.00
9 d.1.1	KNR 4-04 0814-03	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stali okrągłej o śr. 26-35 mm	szt.		
		<słupki>4*2	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
10 d.1.1	KNR 2-31 0818-08	Rozebranie słupków stalowych	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
11 d.1.1	KNR 4-01 0354-06	Wykucie elementów stalowych osadzonych w betonie	szt.		
		<wycieraczki przed schodami zewn.>0.80*1.50*2	szt.	2.40	
				RAZEM	2.40
12 d.1.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m <sup>3</sup>		
		<podesty przed schodami>2*1.50*0.70*0.15	m <sup>3</sup>	0.32	
				RAZEM	0.32
13 d.1.1	KNR 4-04 0305-07	Rozebranie płyt o grubości do 10 cm	m <sup>3</sup>		
		<pokrywa studni>2*3.14*0.50*0.10	m <sup>3</sup>	0.31	
				RAZEM	0.31
14 d.1.1	KNR 4-04 0109-02	Rozebranie ścian kanałów z cegły o grubości 1 ceg.	m <sup>2</sup>		
		<studnia>2*3.14*0.50*2.0	m <sup>2</sup>	6.28	
				RAZEM	6.28
15 d.1.1	KNR 2-21 0110-08	Karczowanie drzew twardych o średnicy pnia 31-40 cm	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
<b>1.2</b>		<b>Schody</b>			
16 d.1.2	KNR 2-31 0101-05 0101-06	Ręczne wykonanie koryta w gruncie kat. I-II głębokości 33 cm	m <sup>2</sup>		
		<pod schody terenowe z kostki >2.0*(2.10+1.50+2.10)	m <sup>2</sup>	11.40	
				RAZEM	11.40
17 d.1.2	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m <sup>2</sup>		
		poz.16	m <sup>2</sup>	11.40	
				RAZEM	11.40
18 d.1.2	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.17	m <sup>2</sup>	11.40	
				RAZEM	11.40

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m <sup>3</sup>		
		16*2.0*0.015	m <sup>3</sup>	0.48	
				RAZEM	0.48
20 d.1.2	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		16*2.0	m	32.00	
				RAZEM	32.00
21 d.1.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
		<stopnie schodów terenowych>poz.17	m <sup>2</sup>	11.40	
				RAZEM	11.40
22 d.1.2	KNR 2-02 1209-01	Balustrady schodowe z pochwytem stalowym	m		
		<schody terenowe z kostki>5.70*2	m	11.40	
				RAZEM	11.40
23 d.1.2	KNR 4-01 0205-08	Naprawa większych uszkodzeń w jednym stopniu do 0.2 m2	szt.		
		<schody betonowe nr 1 i 2>10+6	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
24 d.1.2	KNR 2-02 1209-01	Balustrady schodowe z pochwytem stalowym	m		
		<schody betonowe nr 1>2.70*2	m	5.40	
		<schody betonowe nr 2>1.80*2	m	3.60	
				RAZEM	9.00
25 d.1.2	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża	m <sup>2</sup>		
		<podesty pod wycieraczki>1.50*0.80	m <sup>2</sup>	1.20	
				RAZEM	1.20
26 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
		<podest wejściowy>1.50*0.80*0.15	m <sup>3</sup>	0.18	
				RAZEM	0.18
27 d.1.2	KNR 2-02 1217-05	Obramienia z kątownika 40x40x4 mm	m		
		(2*1.0+2*0.50)*2	m	6.00	
				RAZEM	6.00
28 d.1.2	KNR 2-02 1216-01	Wycieraczki kratowa ze stali ocynkowanej o wym. 1,0x0,50m	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
<b>1.3</b>		<b>Nawierzchnie</b>			
29 d.1.3	KNR 2-31 0101-05 0101-06	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II	m <sup>2</sup>		
		głębokości 31 cm			
		<pod chodnik z kostki >259.47	m <sup>2</sup>	259.47	
				RAZEM	259.47
30 d.1.3	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m <sup>2</sup>		
		<pod chodnik z kostki >259.47	m <sup>2</sup>	259.47	
		<pod opaskę żwirową>64.30	m <sup>2</sup>	64.30	
				RAZEM	323.77
31 d.1.3	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		<pod chodnik z kostki >259.47	m <sup>2</sup>	259.47	
				RAZEM	259.47
32 d.1.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
		<chodnik>259.47	m <sup>2</sup>	259.47	
				RAZEM	259.47
33 d.1.3	KNR 2-31 0202-05 0202-06	Nawierzchnia żwirowa - chodnik rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 30 cm	m <sup>2</sup>		
		<opaska żwirowa>64.30	m <sup>2</sup>	64.30	
				RAZEM	64.30
34 d.1.3	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
		<pod ławy obrzeży>394.20*0.25	m <sup>2</sup>	98.55	
		<pod ławy krawężników>39.40*0.40	m <sup>2</sup>	15.76	
				RAZEM	114.31
35 d.1.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m <sup>3</sup>		
		<pod obrzeża>394.20*0.02	m <sup>3</sup>	7.88	
		<pod krawężniki>39.40*0.05	m <sup>3</sup>	1.97	
				RAZEM	9.85
36 d.1.3	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		394.20	m	394.20	
				RAZEM	394.20
37 d.1.3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		39.40	m	39.40	
				RAZEM	39.40
38 d.1.3	KNR 2-31 0606-04	Ścieki z prefabrykatów (odwodnienie liniowe) na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		51.90	m	51.90	
				RAZEM	51.90
<b>1.4</b>		<b>Roboty ziemne i mała architektura</b>			
39 d.1.4	KNR 2-01 0111-02	Oczyszczenie terenu z pozostałości z wywiezieniem	m <sup>2</sup>		
		<skarpy>308.66*0.5	m <sup>2</sup>	154.33	
		<tereny zielone>1292.98*0.2	m <sup>2</sup>	258.60	
				RAZEM	412.93
40 d.1.4	KNR 2-01 0506-01	Wyrównywanie i plantowanie skarp	m <sup>2</sup>		
		<skarpy>308.66	m <sup>2</sup>	308.66	
				RAZEM	308.66
41 d.1.4	KNR 2-01 0510-03	Obsianie skarp w ziemi urodzajnej	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	308.66	
				RAZEM	308.66
42 d.1.4	KNR 2-21 0607-02	Ławki betonowe z oparciem	szt		
		4	szt	4.00	
				RAZEM	4.00
43 d.1.4	wycena indywidualna	Montaż koszy stalowych ocynkowanych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
<b>1.5</b>		<b>Wywóz i utylizacja gruzu</b>			
44 d.1.5	KNR 4-01 0108-05	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II	m <sup>3</sup>		
		poz.29*(0.31-0.20)	m <sup>3</sup>	28.54	
				RAZEM	28.54
45 d.1.5	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za następne 9 km	m <sup>3</sup>		
		poz.44	m <sup>3</sup>	28.54	
				RAZEM	28.54
46 d.1.5	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.1*0.06*0.20	m <sup>3</sup>	2.64	
		poz.2*0.15*0.30	m <sup>3</sup>	3.00	
		poz.3*0.05	m <sup>3</sup>	15.86	
		poz.4*0.15	m <sup>3</sup>	47.58	
		poz.5*0.60*0.15	m <sup>3</sup>	4.68	
		poz.6*0.10	m <sup>3</sup>	1.02	
		poz.7*0.20*0.30	m <sup>3</sup>	0.48	
		poz.12	m <sup>3</sup>	0.32	
		poz.13	m <sup>3</sup>	0.31	
		poz.14*0.25	m <sup>3</sup>	1.57	
				RAZEM	77.46
47 d.1.5	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za następne 9 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 9	m <sup>3</sup>	77.46	
		poz.46			
				RAZEM	77.46
48 d.1.5	kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu	m <sup>3</sup>		
		poz.46	m <sup>3</sup>	77.46	
				RAZEM	77.46
<b>2</b>		<b>CHODNIK - WARIANTOWO</b>			
<b>2.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
49 d.2.1	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
		54.0	m	54.00	
				RAZEM	54.00
50 d.2.1	KNR 2-31 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		70.0	m	70.00	
				RAZEM	70.00
51 d.2.1	KNR 2-31 0803-01 0803-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 5 cm	m <sup>2</sup>		
		<chodnik asfaltowy>107.55	m <sup>2</sup>	107.55	
				RAZEM	107.55
52 d.2.1	KNR 2-31 0804-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z tłuczni o grubości do 15 cm	m <sup>2</sup>		
		<pod chodnikiem asfaltowym>107.55	m <sup>2</sup>	107.55	
				RAZEM	107.55
<b>2.2</b>		<b>Chodnik</b>			
53 d.2.2	KNR 2-31 0101-05 0101-06	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 31 cm	m <sup>2</sup>		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pod chodnik z kostki >107.55	m <sup>2</sup>	107.55	
				RAZEM	107.55
54 d.2.2	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m <sup>2</sup>		
		<pod chodnik z kostki >107.55	m <sup>2</sup>	107.55	
				RAZEM	107.55
55 d.2.2	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		<pod chodnik z kostki >107.55	m <sup>2</sup>	107.55	
				RAZEM	107.55
56 d.2.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
		<chodnik>107.55	m <sup>2</sup>	107.55	
				RAZEM	107.55
57 d.2.2	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
		<pod ławy obrzeży>59.60*0.25	m <sup>2</sup>	14.90	
		<pod ławy krawężników>68.60*0.40	m <sup>2</sup>	27.44	
				RAZEM	42.34
58 d.2.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem	m <sup>3</sup>		
		<pod obrzeża>59.60*0.02	m <sup>3</sup>	1.19	
		<pod krawężniki>68.60*0.05	m <sup>3</sup>	3.43	
				RAZEM	4.62
59 d.2.2	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		59.60	m	59.60	
				RAZEM	59.60
60 d.2.2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		68.60	m	68.60	
				RAZEM	68.60
<b>2.3</b>		<b>Wywóz i utylizacja gruzu</b>			
61 d.2.3	KNR 4-01 0108-05	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II	m <sup>3</sup>		
		poz.53*(0.31-0.20)	m <sup>3</sup>	11.83	
				RAZEM	11.83
62 d.2.3	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za następne 9 km	m <sup>3</sup>		
		poz.61	m <sup>3</sup>	11.83	
				RAZEM	11.83
63 d.2.3	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.49*0.06*0.20	m <sup>3</sup>	0.65	
		poz.50*0.15*0.30	m <sup>3</sup>	3.15	
		poz.51*0.05	m <sup>3</sup>	5.38	
		poz.52*0.15	m <sup>3</sup>	16.13	
				RAZEM	25.31
64 d.2.3	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za następne 9 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 9			
		poz.63	m <sup>3</sup>	25.31	
				RAZEM	25.31
65 d.2.3	kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu	m <sup>3</sup>		
		poz.63	m <sup>3</sup>	25.31	
				RAZEM	25.31
<b>3</b>		<b>Studnie chłonne</b>			
66 d.3	KNR 2-01 0301-01 0214-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 9 km (kat. gruntu I-II)	m <sup>3</sup>		
		3.50*2+3.00*0.50*0.50*2	m <sup>3</sup>	8.50	
				RAZEM	8.50
67 d.3	KNR 2-18 0613-01	Studnie chłonne z kręgów betonowych o śr. 800 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m	stud.		
		2	stud.	2.00	
				RAZEM	2.00
68 d.3	KNP 05 0210-01.01	Wpust podwórzowy z osadnikiem i syfonem	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
69 d.3	KNR-W 2-02 0525-03	Kolanka rury spustowej fi 100	szt		
		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
70 d.3	KSNR 11 0505-01	Przykanaliki z rur kielichowych z PVC o śr. nom. 100 mm	m		
		3*1	m	3.00	
				RAZEM	3.00
71 d.3	KNR 2-01 0610-07	Drenaż - obsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie	m <sup>3</sup>		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.00	m <sup>3</sup>	2.00	
				RAZEM	2.00