
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Rybnik - Paruszowiec, ul. Przemysłowa 27
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA : 44-200 Rybnik, ul.Tadeusza Kościuszki 17
BRANŻA : remontowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Tomasz Radziej
DATA OPRACOWANIA : 27.02.2019

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.02.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont dachu Przemysłowa 27 (02.2019)					
1		Remont dachu			
1	KNR 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
d.1	0420-04	2,5*2,0*5	m ²	25,00	
				RAZEM	25,00
2	KNR 4-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
d.1	0420-01	19,53+19,44	m	38,97	
				RAZEM	38,97
3	KNR 4-04	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-05	13,0	m	13,00	
				RAZEM	13,00
4	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-06	13,0	m	13,00	
				RAZEM	13,00
5	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-07	13,0	m	13,00	
				RAZEM	13,00
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego- wsporni-	szt.		
d.1	0353-15	ki z anten	szt.	10,00	
		10		RAZEM	10,00
7	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	11,5*4	m	46,00	
				RAZEM	46,00
8	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	7,88+5,6+14,22+5,64+6,34	m	39,68	
				RAZEM	39,68
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.1	0535-08	sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	88,81	
		[0,6+0,5]*[49,1+11,19+11,26+9,19]	m ²	31,56	
		[0,75+0,5]*[11,91+13,34]	m ²	11,84	
		0,5*[11,26+12,42]	m ²	0,66	
		0,73*0,15*6	m ²	9,97	
		0,25*[7,88+1,63*4+5,6+14,22+5,64]	m ²	7,35	
		0,4*[0,74*3+0,76+0,8+0,69+0,68*4+0,4*5]*2	m ²	2,03	
		0,4*2*[0,67+0,4+0,2]*2	m ²	1,17	
		0,4*0,48*4+0,2*2	m ²	1,28	
		0,2*0,8*4*2	m ²		
				RAZEM	154,67
10	KNR-W 4-03	Przykręcanie drobnych elementów konstrukcji o masie do 0.5 kg na gotowym	szt.		
d.1	1015-04 z.o.	podłożu na ścianie - 2 mocowania - budowle o wys.do 12 m (demontaż i mon-			
	3.1. 9901-5	taż anten) wsp. R=2			
	analogia	8*2	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
11	KNR 4-01	Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szerokości 1	m		
d.1	0311-04	1/2 ceg. poziomo	m	16,15	
		[49,10+11,26+9,19+11,19]*0,2		RAZEM	16,15
12	KNR 4-01	Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szerokości 2	m		
d.1	0311-05	ceg. poziomo	m	5,07	
		[11,91+13,45]*0,2		RAZEM	5,07
13	KNR 4-01	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 1/2 ceg.	m		
d.1	0312-02	poziomych	m	80,74	
		49,10+11,26+9,19+11,19		RAZEM	80,74
14	KNR 4-01	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 2 ceg. pozio-	m		
d.1	0312-03	mych	m	25,36	
		11,91+13,45		RAZEM	25,36
15	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III - tynkowanie ogniomurów	m ²		
d.1	0902-05	0,4*[11,26+8,31+12,42]	m ²	12,80	
		0,35*[19,35+11,26*2+19,44+8,31+11,19]	m ²	28,28	
				RAZEM	41,08
16	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
d.1	0308-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		20	szt.	20,00	
				RAZEM	20,00
17	KNR 2-04 d.1 0601-01	Spoinowanie murów zaprawa cementowo-wapienna	m ²		
		[3,12+0,75]*0,5*12,78	m ²	24,73	
				RAZEM	24,73
18	KNR 4-01 d.1 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
19	KNR 4-01 d.1 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³		
		2,6*[0,74*0,68*3+0,76*0,68+0,8*0,69]+1,8*0,48*0,48+1,0*0,4*0,67*2	m ³	7,65	
				RAZEM	7,65
20	KNR 4-01 d.1 0310-03	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
		24	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
21	KNR 4-01 d.1 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
		24*0,3	m	7,20	
				RAZEM	7,20
22	KNR 4-01 d.1 0310-04	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
		24	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
23	KNR 4-01 d.1 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		16,0*24	m	384,00	
				RAZEM	384,00
24	KNR 2-02 d.1 0219-05	Wykonanie czap kominowych z betonu o grubości 7 cm	m ²		
		0,84*0,78*3+0,86*0,78+0,9*0,79+0,5*0,77*2+0,58*0,58	m ²	4,45	
				RAZEM	4,45
25	KNR 4-01 d.1 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciężniejszej na kominach	m ²		
		2,6*2*[0,74*3+0,76+0,8+0,68*4+0,69]+1,8*0,48*4+1,0*2*[0,4+0,67]*2	m ²	45,12	
				RAZEM	45,12
26	KNR 2-02 d.1 0902-05	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III - tynkowanie kominów	m ²		
		poz.25	m ²	45,12	
				RAZEM	45,12
27	KNR 0-17 d.1 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - kominy	m ²		
		poz.25	m ²	45,12	
				RAZEM	45,12
28	KNR 0-17 d.1 0929-01	Przygotowanie podłoża pod malowanie kominów - nałożenie farby gruntującej	m ²		
		poz.26	m ²	45,12	
				RAZEM	45,12
29	KNR 0-33 d.1 0128-01	Malowanie kominów	m ²		
		poz.28	m ²	45,12	
				RAZEM	45,12
30	KNR 4-01 d.1 0601-01	Jednowarstwowe wykonanie izolacji podłoża emulsją asfaltową -czapki kominów	m ²		
		poz.24	m ²	4,45	
				RAZEM	4,45
31	KNR 4-01 d.1 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		19,53*11,88+19,44*11,88+8,31*12,42+1,64*[5,6+5,64]	m ²	584,61	
				RAZEM	584,61
32	KNR 4-01 d.1 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
		Krotność = 5	m ²	584,61	
		poz.31			
				RAZEM	584,61
33	KNR 4-01 d.1 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
34	KNR 4-01 d.1 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
		11,88+12,48+1,64*3	m	29,28	
				RAZEM	29,28

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR-W 4-01 d.1 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe	m		
		7,88+5,6+14,22+5,64+6,34	m	39,68	
				RAZEM	39,68
36	KNR-W 4-01 d.1 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk -przyjęto 10% poz.31*0,1	m ²		
			m ²	58,46	
				RAZEM	58,46
37	KNR 4-01 d.1 0628-03	Dwukrotna impregnacja desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowy- mi poz.34*0,5 poz.35*0,4 poz.36	m ²		
			m ²	14,64	
			m ²	15,87	
			m ²	58,46	
				RAZEM	88,97
38	KNR 4-01 d.1 0415-03	Uzupełnienie włazów kominiarskich	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
39	KNR 4-01 d.1 0532-09	Obicie blachą ocynkowaną drewnianych powierzchni okiennic, drzwi, podłóg itp. - wyłazy dachowe 1,0*2	m ²		
			m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
40	KNR 2-02 d.1 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy ocynkowanej powlekanej poz.9	m ²		
			m ²	154,67	
				RAZEM	154,67
41	KNR-W 4-01 d.1 0513-01	Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy podkładowej na dachach drewnianych w nakładkę poz.31	m ²		
			m ²	584,61	
				RAZEM	584,61
42	KNR-W 4-01 d.1 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie pa- pą wierzchniego krycia poz.31	m ²		
			m ²	584,61	
				RAZEM	584,61
43	KNR-W 4-01 d.1 0519-05 z.sz. 2.3. 9909-01/ 3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy (kołnie- rze) elementów metalowych - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 1,0*8	m ²		
			m ²	8,00	
				RAZEM	8,00
44	KNR 2-02 d.1 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej poz.8	m		
			m	39,68	
				RAZEM	39,68
45	KNR 2-02 d.1 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej poz.7	m		
			m	46,00	
				RAZEM	46,00
46	NNRNKB d.1 202 0550-08 analogia	Czyszczaki do rur spustowych PCV	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
47	KNR-W 2-17 d.1 0152-02 analogia	Wywietrzaki dachowe pcv o śr. do 200 mm	szt.		
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
48	KW1 d.1 kalk. własna	Protokół odbioru kominiarskiego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Wymiana studzienek odprowadzających wodę z rur spustowych			
49	KNR-W 4-01 d.2 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów 0,3*1,0*[1,0*2+1,6]*4	m ³		
			m ³	4,32	
				RAZEM	4,32
50	KNR-W 4-01 d.2 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - stare studzienki deszczowe 1,0*1,0*0,1*6*4	m ³		
			m ³	2,40	
				RAZEM	2,40
51	KNR-W 2-18 d.2 0524-02	Studzienki ściekowe uliczne betonowe o śr. 500 mm z osadnikiem bez syfonu	szt.		
		4	szt.	4,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4,00
52	KNR-W 2-18 d.2 0421-02	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
53	KNR 4-01 d.2 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
		poz.49	m ³	4,32	
				RAZEM	4,32
54	KNR 4-01 d.2 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m ²		
		0,5*1,3*4	m ²	2,60	
				RAZEM	2,60
3		Wymiana instalacji odgromowej			
55	KNR 4-03 d.3 1138-02	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na drewnie lub płytach panwiowych	szt.		
		49,1+11,91+11,26+11,19+13,45+9,19		106,10	
		A (obliczenia pomocnicze)			
		110	szt.	106,10	
				110,00	
				RAZEM	110,00
56	KNR 4-03 d.3 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
		49,1+11,91+11,26+11,19+13,45+9,19	m	106,10	
				RAZEM	106,10
57	KNNR 5 d.3 0601-02	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach klejonych	m		
		poz.56	m	106,10	
		7,88+5,6+14,22+5,64+6,34+1,63*4+49,1+14,0*2	m	123,30	
				RAZEM	229,40
58	KNNR 5 d.3 0601-06	Przewody instalacji odgromowej napężane pionowe	m		
		12,0*8	m	96,00	
				RAZEM	96,00
59	KNNR 5 d.3 0612-05	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-pręt	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
60	KNR 5-08 d.3 0618-01	Łączenie pręta za pomocą złączy skręcanych krzyżowych	szt.		
		30	szt.	30,00	
				RAZEM	30,00
61	KNR 5-08 d.3 0619-01	Montaż złączy do rynny w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		15	szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
62	KNNR 5 d.3 0605-07	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat.I-II	m		
		3,0*8	m	24,00	
				RAZEM	24,00
63	KNNR 5 d.3 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
64	KNNR 5 d.3 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
65	KNNR 5 d.3 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
66	KNNR 5 d.3 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
67	KNR 2-02 d.3 1606-01	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20 m	m ²		
		4,0*12,0	m ²	48,00	
				RAZEM	48,00
4		Wywóz gruzu			
68	KNR 4-01 d.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		poz. 11*0,38*0,12	m ³	0,74	
		poz. 12*0,51*0,12	m ³	0,31	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz. 16*0,12*0,25*0,065*1,02	m ³	0,04	
		poz. 19	m ³	7,65	
		poz. 21*0,13*0,13	m ³	0,12	
		poz. 50	m ³	2,40	
		A (suma częściowa)		-----	
		poz. 31*0,03	m ³	11,26	
	papa	B (suma częściowa)	m ³	17,54	
			m ³	17,54	
				RAZEM	28,80
69	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy	m ³		
d.4	0108-10	następny 1 km - 9km			
		Krotność = 9			
		poz. 68	m ³	28,80	
				RAZEM	28,80
70	KNW 0-01	Opłata za składowanie gruzu	m ³		
d.4	0001-01				
	kalk. własna				
		poz. 68A	m ³	11,26	
				RAZEM	11,26
71	KNW 0-01	Utylizacja papy	m ³		
d.4	0001-01				
	kalk. własna				
		poz. 68B	m ³	17,54	
				RAZEM	17,54