

Ogłoszenie nr 510086515-N-2019 z dnia 06-05-2019 r.

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku: „Adaptacja pustostanów na mieszkania chronione i wspomagane z podziałem na zadania”**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 526241-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku, Krajowy numer identyfikacyjny 00000000000000, ul. ul. Kościuszki 17, 44-200 Rybnik, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 422 12 47, e-mail [dzp@zgm.rybnik.pl](mailto:dzp@zgm.rybnik.pl), faks 324 221 247.

Adres strony internetowej (url): [www.zgm.rybnik.pl/bip](http://www.zgm.rybnik.pl/bip)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Adaptacja pustostanów na mieszkania chronione i wspomagane z podziałem na zadania”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

DZP.2120.0016.2019

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest adaptacja pustostanów na mieszkania chronione i wspomagane w zasobach Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku. Zamówienie zostało podzielone na 4 zadania: Zadanie 1 - Remontu lokalu mieszkalnego nieużytkowanego przy ul. Piasta 19/2 w Rybniku Zadanie 2 - Remontu lokalu mieszkalnego nieużytkowanego przy ul. Pl. Pokoju 2a/1 w Rybniku Zadanie 3 – Remontu lokalu mieszkalnego nieużytkowanego przy ul. Śniadeckiego 6a/3 w Rybniku Zadanie 4 - Remontu lokalu mieszkalnego nieużytkowanego przy ul. Sportowej 115/1 w Rybniku. Szczegółowy zakres zamówienia precyzują: przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz projekty budowlane, zestawienie wyposażenia .

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

tak

## II.5) Główny Kod CPV: 45450000-6

**Dodatkowe kody CPV:** 45432110-8, 45421000-4, 45311200-2, 45333000-0, 45330000-9, 45442100-8, 45262500-6, 45410000-4, 45321000-3, 45430000-0, 45440000-3, 45312311-0, 45332000-3, 45310000-3, 45315100-9, 45311100-1, 45315700-5, 45331100-7, 45320000-6, 45453000-7, 39000000-2, 31500000-1

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

### III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów nie

### III.3) Informacje dodatkowe:

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej: w ramach RPO WSL na lata 2014-2020 w ramach projektu „Adaptacja pustostanów z przeznaczeniem na mieszkania chronione i wspomagane w Rybniku” (umowa zawarta 08.04.2019 r. , przekazana Zamawiającemu dn. 23.04.2019 r.)

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**CZĘŚĆ NR: 1**

**NAZWA:** Remont lokalu mieszkalnego nieużytkowanego przy ul. Piasta 19/2 w Rybniku

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 06/05/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 133694.23

**Waluta** PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: ROB-BUD Robert Siudyka

Email wykonawcy: budowa.robud@gmail.com

Adres pocztowy: ul. 21 Stycznia 235

Kod pocztowy: 42-460

Miejscowość: Przeczyce

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 138707.82

Oferta z najniższą ceną/kosztom 138707.82

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 161309.25

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**CZĘŚĆ NR:** 2

**NAZWA:** Remont lokalu mieszkalnego nieużytkowanego przy ul. Pl. Pokoju 2a/1 w Rybniku

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 06/05/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 109292.09

**Waluta** PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie: nie

Nazwa wykonawcy: ROB-BUD Robert Siudyka

Email wykonawcy: budowa.robud@gmail.com

Adres pocztowy: ul. 21 Stycznia 235

Kod pocztowy: 42-460

Miejscowość: Przeczyce

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 121731.86

Oferta z najniższą ceną/kosztom 121731.86

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 138792.11

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**CZĘŚĆ NR: 3**

**NAZWA:** Remont lokalu mieszkalnego nieużytkowanego przy ul. Śniadeckiego 6a/3 w Rybniku

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 06/05/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 106135.00

**Waluta** PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: ROB-BUD Robert Siudyka

Email wykonawcy: budowa.robbud@gmail.com

Adres pocztowy: ul. 21 Stycznia 235

Kod pocztowy: 42-460

Miejscowość: Przeczyce

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 113597.07

Oferta z najniższą ceną/kosztem 113597.07

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 135464.38

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**CZĘŚĆ NR: 4**

**NAZWA:** Remont lokalu mieszkalnego nieużytkowanego przy ul. Sportowej 115/1 w Rybniku

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 06/05/2019

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 106499.98

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: ROB-BUD Robert Siudyka  
Email wykonawcy: budowa.robbud@gmail.com  
Adres pocztowy: ul. 21 Stycznia 235  
Kod pocztowy: 42-460  
Miejscowość: Przeczyce  
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 111798.34

Oferta z najniższą ceną/kosztem 111798.34

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 140996.66

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

