
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania w budynku przy ul. Janiego 57Cb/6
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA : 44-200 Rybnik ul. Kościuszki 17
BRANŻA : Roboty remontowe ogólnobudowlane.

DATA OPRACOWANIA : 25.05.2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.05.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty demontażowe.					
1	KNR 4-01	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych okna.	szt		
d.1	0354-4	3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
2	KNR 4-01	Wykucie z muru, podokienników zewnętrznych.	m		
d.1	0354-11	5,9	m	5,90	
				RAZEM	5,90
3	KNR 4-01	Wykucie z muru, podokienników wewnętrznych.	m		
d.1	0354-12	5,9	m	5,90	
				RAZEM	5,90
4	KNR 4-01	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych powierzchnia do 1·m2	szt		
d.1	0354-6	5	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, z zaprawy cementowo-wapiennej przyjęto 30 %.	m ²		
d.1	0701-2	Krotność = 0,3 97,66	m ²	97,660	
				RAZEM	97,660
6	KNR 4-01	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0347-09	2,59*2*[4,06+1,15]+4,06*1,15-0,8*2,0*3-0,7*2,0	m ²	25,46	
				RAZEM	25,46
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie - przyjęto 30%.	m ²		
d.1	0701-8	Krotność = 0,3 40,81	m ²	40,810	
				RAZEM	40,810
8	DC 20 0121-	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian	m ²		
d.1	1	26,35	m ²	26,350	
				RAZEM	26,350
9	DC 20 0121-	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi	m ²		
d.1	2	3,20	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
10	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-5	37,61	m ²	37,610	
				RAZEM	37,610
11	KNR 4-02	Demontaż baterii, umywalkowej i prysznicowej	szt		
d.1	0132-1	2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
12	KNR 4-02	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego), z zakorkowaniem podejścia,	szt		
d.1	0131-1	Fi· 15-20·mm	szt	6,00	
		6		RAZEM	6,00
13	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl		
d.1	0235-6	1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
14	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl		
d.1	0235-8	1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
15	KNR 4-03	Demontaż łączników instalacyjnych.	szt		
d.1	1124-1	4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
16	KNNR 8	Demontaż rurociągu z PCW łączonego metodą klejenia o śr.15-20 mm na ścianie	m		
d.1	0108-05	1,73*2+1,87*2	m	7,20	
				RAZEM	7,20
17	KNNR 8	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianie	m		
d.1	0222-07	1,73+1,83+1,5	m	5,06	
				RAZEM	5,06
18	KNR 4-03	Demontaż gniazd wtyczkowych.	szt		
d.1	1122-1	6	szt	6,00	
				RAZEM	6,00
19	KNR 4-03	Demontaż opraw żarowych.	szt		
d.1	1133-2	1	szt	1,00	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
20	KNR 4-01 d.1 0354-13	Wykucie z muru, krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	RAZEM	1,00
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
2 Montaż stolarki okiennej i drzwiowej.					
21	KNR 19 d.2 0929-7	Wymiana okien drewnianych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane z zachowaniem istniejących podziałów.	m ²		
		7,98	m ²	7,980	
				RAZEM	7,980
22	KNR 4-01 d.2 0321-1	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników PVC komorowe.	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
23		Dostarczenie podokienników PCV komorowych o szer 30 cm	mb		
d.2		5,9	mb	5,90	
				RAZEM	5,90
24	NNRNKB 2- d.2 02 0541-2	Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm	m ²		
		1,48	m ²	1,480	
				RAZEM	1,480
25	KNR 4-01 d.2 0318-3	Obsadzenie ościeżnic w ścianach z cegieł, nowe drzwi zewnętrzne.	m ²		
		1,6	m ²	1,60	
				RAZEM	1,60
26	KNNR 2 d.2 1101-4	Drzwi zewnętrzne do mieszkania.	m ²		
		1,6	m ²	1,60	
				RAZEM	1,60
27	KNNR 2 d.2 1104-1	Ościeżnice stalowe	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
28	KNNR 2 d.2 1103-1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone.	m ²		
		6,4	m ²	6,40	
				RAZEM	6,40
3 Remont sufitów, ścian i posadzek.					
29	KNR 4-01 d.3 0716-1	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie. (30%)	m ²		
		29,30	m ²	29,300	
				RAZEM	29,300
30	KNR 4-01 d.3 0716-3	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, stropy płaskie. (30%)	m ²		
		12,24	m ²	12,240	
				RAZEM	12,240
31	KNR 4-01 d.3 0707-05	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnic., opask., listwami i cokolik. podłóg.	m		
		2,0*10+0,8*4+0,7	m	23,90	
				RAZEM	23,90
32	KNR 4-01 d.3 1202-7	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m ²		
		25	m ²	25,00	
				RAZEM	25,00
33	KNR 4-01 d.3 1204-8	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku, zmycie starej farby. (ściany)	m ²		
		68,36	m ²	68,36	
				RAZEM	68,36
34	KNR 4-01 d.3 1204-8	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku, zmycie starej farby. (sufity)	m ²		
		28,56	m ²	28,560	
				RAZEM	28,560
35	KNNR 2 d.3 0804-01	Siatkowanie powierzchni wewnętrznych ścian i stropów - przedpokój	m ²		
		4,67	m ²	4,67	
		2,59*2*[4,06+1,15]-[0,8*2,0*4+0,7*2,0]	m ²	19,19	
				RAZEM	23,86
36	KNR-W 2-02 d.3 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstw 50-01 - pion kanalizacyjny	m ²		
		2,59*1,5	m ²	3,89	
				RAZEM	3,89
37	KNRW 2-02 d.3 0830-4	Gładzie gipsowe, na ścianach 2-warstwowa	m ²		
		97,66	m ²	97,660	
				RAZEM	97,660

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38	KNRW 2-02 d.3 0830-6	Gładzie gipsowe, na sufitach 2-warstwowa	m ²		
		40,81	m ²	40,810	
				RAZEM	40,810
39	KNR 2-02 d.3 1505-3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłóży gipsowych ściany z gruntowaniem, 2-krotne	m ²		
		97,66	m ²	97,660	
				RAZEM	97,660
40	KNR 2-02 d.3 1505-3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłóży gipsowych sufity z gruntowaniem, 2-krotne	m ²		
		40,81	m ²	40,810	
				RAZEM	40,810
41	KNR AT-42 d.3 0101-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie - oczyszczenie i zmycie	m ²		
		26,35	m ²	26,35	
				RAZEM	26,35
42	DC 1-91 d.3 0101-2	Ręczne zagruntowanie podłoża preparatem dwukrotne, powierzchnia pionowa przed płytkowaniem.	m ²		
		26,35	m ²	26,350	
				RAZEM	26,350
43	KNR 12 d.3 0829-1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m ²		
		26,35	m ²	26,350	
				RAZEM	26,350
44	KNR 12 d.3 0829-7	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na klej, metoda kombinowana	m ²		
		26,35	m ²	26,350	
				RAZEM	26,350
45	DC 1-91 d.3 0103-1	Wyrównanie podłoża wylewką samopoziomującą.	m ²		
		40,81	m ²	40,810	
				RAZEM	40,810
46	DC 1-91 d.3 0101-1	Ręczne zagruntowanie podłoża preparatem dwukrotne, powierzchnia pozioma -posadzki przed ułożeniem wykładziny i płytek.	m ²		
		40,81	m ²	40,810	
				RAZEM	40,810
47	KNR 2-02 d.3 1112-5	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulono- we PCW.	m ²		
		37,61	m ²	37,610	
				RAZEM	37,610
48	KNR 2-02 d.3 1112-9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		37,61	m ²	37,610	
				RAZEM	37,610
49	KNR 2-02 d.3 1113-6	Listwy przyściennie PCW systemowe.	m		
		43,56	m	43,56	
				RAZEM	43,56
50	KNR 12 d.3 1118-1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m ²		
		3,20	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
51	KNR 12 d.3 1118-9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda kombinowana	m ²		
		3,20	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
52	KNR 4-01 d.3 0322-2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
53	KNR 9-24 d.3 0101-1	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii, założenie	m ²		
		25,98	m ²	25,980	
				RAZEM	25,980
54	KNR 9-24 d.3 0101-2	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii, usunięcie	m ²		
		25,98	m ²	25,980	
				RAZEM	25,980
55	KNNRW 3 d.3 1014-7	Mycie po robotach malarskich, posadzek.	m ²		
		40,81	m ²	40,810	
				RAZEM	40,810
56	KNNRW 3 d.3 1014-1	Mycie po robotach malarskich, drzwi.	m ²		
		18	m ²	18,00	
				RAZEM	18,00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
57	KNNRW 3 d.3 1014-4	Mycie po robotach malarskich, okien zespolonych	m ²		
		7,98	m ²	7,980	
				RAZEM	7,980
58	KNR 4-01 d.3 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni lastrykowych i betonowych z podestami - klatka schodowa Krotność = 5 32	szt.		
			szt.	32,00	
				RAZEM	32,00
4 Roboty zdruńskie					
59	KNR 4-01 d.4 1002-02	Naprawa średnia pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi - (osprzęt z odzysku) 2	szt.		
			szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
60	KW2 d.4 kalk. własna	Kuchnia węglowa z piekarnikiem	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
5 Instalacje sanitarne.					
61	KNNR 4 d.5 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych [1,73+1,87+1,0*2+3,75]*2	m		
			m	18,70	
				RAZEM	18,70
62	KNNR 4 d.5 0123-05	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 1	kpl.		
			kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
63	KNNR 4 d.5 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm 1	kpl.		
			kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
64	KNR 2-15 d.5 0107-1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn·15·mm 6	szt		
			szt	6,00	
				RAZEM	6,00
65	KNR 2-15 d.5 0114-1	Zawory wypływowe, czerpalne, Dn·15·mm 5	szt		
			szt	5,00	
				RAZEM	5,00
66	KNR 2-15 d.5 0115-2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojąca Dn 15·mm 2	szt		
			szt	2,00	
				RAZEM	2,00
67	KNR 2-15 d.5 0115-4	Bateria wannowa ścienna, Dn·15·mm 1	szt		
			szt	1,00	
				RAZEM	1,00
68	KNNR 4 d.5 0207-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1,73+1,87+1,0+2,0	m		
			m	6,60	
				RAZEM	6,60
69	KNNR 4 d.5 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1,0	m		
			m	1,00	
				RAZEM	1,00
70	KNR 2-15 d.5 0208-3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50·mm 3	podejście podejście podejście		
				3,00	
				RAZEM	3,00
71	KNR 2-15 d.5 0208-5	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110·mm 1	podejście podejście podejście		
				1,00	
				RAZEM	1,00
72	KNR 2-15 d.5 0220-4	Zlewozmywak stalowy na ścianie 1	szt		
			szt	1,00	
				RAZEM	1,00
73	KNR 2-15 d.5 0221-2	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym 1	szt		
			szt	1,00	
				RAZEM	1,00
74	KNR 2-15 d.5 0224-3	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt 1	kpl		
			kpl	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
75	KNR 2-15 d.5 0223-2	Brodzik natryskowy wraz z kabiną kąpielową.	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
76	KNNR 4 d.5 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
		1	prob.	1,00	
				RAZEM	1,00
77	KNR 0-34 d.5 0101-06	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m		
		1,73+1,87+1,0*2+3,75*2	m	13,10	
				RAZEM	13,10
78	KNR-W 2-15 d.5 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		[1,73+1,87+1,0*2+3,75]*2	m	18,70	
				RAZEM	18,70
79	KNR-W 2-15 d.5 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 80 dm3 - elektryczne	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
6 Roboty uzupełniające - wod-kan					
80	KNR 4-01 d.6 0337-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		[1,73+1,87+3,75]*2	m	14,70	
				RAZEM	14,70
81	KNR 4-01 d.6 0340-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		1,0*4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
82	KNR 4-01 d.6 0207-01	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.015 m2 w podłóżach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań	m		
		poz.80+poz.81	m	18,70	
				RAZEM	18,70
83	KNR 4-01 d.6 0333-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
84	KNR 4-01 d.6 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
85	KW1 d.6 kalk. własna	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
7 Instalacje elektryczne					
86	KNR 4-03 d.7 0308-6	Wymiana przełącznika, przycisku, schodowego lub krzyżowego na podłożu ceglany	szt		
		5	szt	5,00	
				RAZEM	5,00
87	KNR 4-03 d.7 0306-2	Wymiana gniazd wtyczkowych.	szt		
		10	szt	10,00	
				RAZEM	10,00
88	KNR-W 4-03 d.7 0307-03	Wymiana wyłącznika seryjnego natynkowego na cegle	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
89	KNR-W 4-03 d.7 0309-10	Wymiana buczka lub dzwonka na nap.sieci 24 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
90	KNR-W 4-03 d.7 0401-02	Wymiana puszek bakelitowych 60 mm	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
91	KNP 18 d.7 0165-02.06	Montaż puszek rozgałęźnych podtynkowych z mechanicznym wykuciem otworu pod puszkę w betonie i połączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm2 w powłoce polwinitowej z zadławieniem dławikiem gwintowym; do 4 odgałęzień w puszcze	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
92	KNR 5-08 d.7 0501-04	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym	kpl.		
		5	kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
93	KNR-W 5-08 d.7 0204-01	Kabel YDY 3*1,5mm2 120,0	m m	 120,00	
				RAZEM	120,00
94	KNR-W 5-08 d.7 0204-02	Kabel YDY 3*2,5 mm2 120,0	m m	 120,00	
				RAZEM	120,00
95	KNR 4-03 d.7 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm 3	otw. otw.	 3,00	
				RAZEM	3,00
96	KNR-W 4-03 d.7 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 240,0	m m	 240,00	
				RAZEM	240,00
97	KNR-W 4-03 d.7 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm 240,0	m m	 240,00	
				RAZEM	240,00
98	KNNR 5 d.7 0404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg wyposażone w zabezpieczenia nadprądowe S-301 B16A - 4szt.(obw. gn. pokoje, obw. gn. kuchnia - 2szt, obw. gn. łazienka), S-301 B10 - 1szt. (obw. oświetlenia) 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
99	KNR-W 4-03 d.7 1208-01	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym 1	pomiar pomiar	 1,00	
				RAZEM	1,00
100	KNR-W 4-03 d.7 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego 1	prób. prób.	 1,00	
				RAZEM	1,00
101	KNR-W 4-03 d.7 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 10	pomiar pomiar	 10,00	
				RAZEM	10,00
8 Wywozy.					
102	DC 20 0121- d.8 3	Usunięcie z budynku gruzu z parteru 3,67	m ³ m ³	 3,67	
				RAZEM	3,67
103	DC 20 0121- d.8 4	Usunięcie z budynku gruzu, dodatek za każdą kondygnację Krotność = 3 3,67	m ³ m ³	 3,67	
				RAZEM	3,67
104	KNR 4-01 d.8 0108-11	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km 3,67	m ³ m ³	 3,67	
				RAZEM	3,67
105	KNR 4-01 d.8 0108-12	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km Krotność = 10 3,67	m ³ m ³	 3,67	
				RAZEM	3,67
106	d.8	Oplata za składowanie i utylizację. 1	m ³ m ³	 1,00	
				RAZEM	1,00