

**WARUNKI NR TDD/..23../2018
PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ WĘZŁA CIEPLNEGO**

Na podstawie art. 7 ustawy Prawo Energetyczne, § 7 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (D.U. Nr 16 poz. 92) oraz złożonego wniosku, określamy warunki przyłączenia węzła cieplnego do sieci ciepłowniczej.

Wnioskodawca: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Rybnik ul. Kościuszki 17

1. Informacje dotyczące obiektu:
 - a) Lokalizacja obiektu: **Rybnik-Chwałowice, ul. Kupiecka 2**
 - b) Lokalizacja węzła cieplnego: w obiekcie j.w.
 - c) Powierzchnia / kubatura ogrzewanych pomieszczeń: 292,4 m² / brak danych m³
 - d) Przeznaczenie budynku: mieszkalno-usługowe
 - e) Moc cieplna zamówiona oraz pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry ¹		Moc cieplna [kW]	
	Tobl. [°C]	Pdop. [MPa]	w sezonie grzewczym	poza sezonem grzewczym
1. centralne ogrzewanie	70/55	0,6	37	-
2. ciepła woda użytkowa – średnia	-	-	-	-
3. ciepła woda użytkowa – maksymalna	-	-	-	-
4. wentylacja, klimatyzacja – średnia	-	-	-	-
5. wentylacja, klimatyzacja – maksymalna	-	-	-	-
6. technologia	-	-	-	-
Całkowita moc cieplna zamówiona²			37	

¹ parametry temperaturowe nośnika ciepła dla instalacji odbiorczych c.o. i wentylacji odniesione są do temperatury powietrza zewnętrznego minus 20°C, są zmienne i regulowane w zależności od warunków atmosferycznych.

² wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej jest sumą mocy cieplnej z poz. 1,3,5 i 6.

Każdorazowa zmiana wnioskowanych wartości mocy cieplnych lub zmiana lokalizacji węzła cieplnego wymaga wystąpienia o korektę warunków przyłączenia.

2. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej:
 - 2.1. Źródło ciepła: EC Chwałowice przy ul. 1-go Maja
 - 2.2. Przyłączenie węzła cieplnego wymaga rozbudowy sieci ciepłowniczej.
 - 2.3. Miejsce włączenia: nowoprojektowana sieć ciepłownicza w rejonie ul. Kupieckiej w Rybniku-Chwałowicach, wykonana w technologii preizolowanej. Do pisma dołączamy graficzny załącznik przedstawiający przebieg ww. sieci.
 - 2.4. Średnica przyłącza: 2XDN32.
 - 2.5. Wszelkie prace związane z przerwą w przesyle ciepła mogą być wykonywane w terminie od 1 maja do 31 sierpnia. Możliwość realizacji robót poza tym terminem jest możliwa jedynie po uzyskaniu zgody PGNiG Termika Energetyka Przemysłowa SA.
3. Parametry pracy sieci ciepłowniczej w miejscu włączenia:

- 3.1. W sezonie grzewczym: obliczeniowa temperatura nośnika w sieci ciepłowniczej: 135/75°C; regulacja pracy sieci ciepłowniczej prowadzona w systemie jakościowo-ilościowym, w funkcji temperatury powietrza zewnętrznego, zgodnie z tabelą regulacyjną, z odchyleniami określonymi w standardach jakościowych obsługi odbiorców.
- 3.2. W sezonie letnim: nie dotyczy
- 3.3. Podaż ciepła tylko w sezonie grzewczym.
- 3.4. Obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła w węźle cieplnym dla zamówionej mocy wynosi: 0,55 m³/h
- 3.5. Ciśnienie obliczeniowe w sieci ciepłowniczej: 1,6 MPa.
- 3.6. Minimalne ciśnienie dyspozycyjne w miejscu włączenia: 50 kPa
4. Wymogi dotyczące projektowania sieci oraz przyłącza:
 - 4.1. Sieć cieplna oraz przyłącze do budynku winno być wykonane zgodnie z projektem „Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków zlokalizowanych w dzielnicy Chwałowice w Rybniku.”
5. Wymogi dotyczące węzła cieplnego:
 - 5.1. Węzeł cieplny należy zaprojektować i wykonać, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normą PN-B-02423 Ciepłownictwo. Węzły ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze.
 - 5.2. Pomieszczenie węzła cieplnego należy zlokalizować przy ścianie zewnętrznej obiektu, od strony sieci, w celu umożliwienia doprowadzenia przyłącza z zewnątrz bezpośrednio do węzła. Pomieszczenie to winno zostać wskazane przez Wnioskodawcę.
 - 5.3. W przypadku, gdy według zapisów umowy przyłączeniowej Dostawca zobowiąże się do montażu urządzeń węzła cieplnego na własny koszt, pomieszczenie węzła cieplnego pod montaż urządzeń przygotowuje na koszt własny Wnioskodawca, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1422 z późn. zmianami) oraz zgodnie z normą PN-B-02423 Ciepłownictwo – Węzły ciepłownicze – Wymagania i badania przy odbiorze, spełniające m.in. poniższe wymagania:
 - powierzchnia minimum 8 m² i wysokości 2,2 m;
 - zmywalną posadzką, z cokołikiem o wysokości min. 10 cm, z kratką ściekową połączoną poprzez studnię schładzającą z kanalizacją; przewody kanalizacji odwadniającej winny być odporne na wysoką temperaturę;
 - ściany i sufit pomalowany na jasny kolor powłokami malarskimi chroniącymi przed przenikaniem wilgoci;
 - wentylacja grawitacyjna nawiewną i wywiewną;
 - niezależne wejście do pomieszczenia węzła, wyposażone w metalowe drzwi otwierane na zewnątrz, o szerokości minimum 0,80 m, z zamkiem, z atestem;
 - oświetlenie o wymaganym natężeniu oświetlenia minimum 150 lx.
 - zasilaniem elektroenergetyczne 1-fazowe o mocy 3 kW, z układem pomiarowym, wykonanym zgodnie z warunkami technicznymi podłączenia do sieci elektroenergetycznej koncesjonowanego dostawcy energii elektrycznej, zakończone rozdzielnicą elektryczną;
 - kolektory instalacji odbiorczych obiektu.
 - 5.4. Układ technologiczny węzła cieplnego i instalacji odbiorczej ze względu na racjonalne wykorzystanie ciepła oraz ich oddziaływanie na warunki eksploatacji sieci ciepłowniczej i sterowanie pracą tej sieci: wymiennikowy węzeł 1-funkcyjny. c.o.
 - 5.5. Regulacja ilości ciepła dostarczanego z węzła cieplnego do instalacji odbiorczych: układ regulacji pogodowej, z funkcją ograniczenia temperatury wody sieciowej na wylocie z wymiennika c.o..
6. Wymagania dotyczące instalacji wewnętrznej:
 - 6.1. Instalacja odbiorcza c.o. przystosowana do ogrzewania za pośrednictwem węzła cieplnego z sieci ciepłowniczej, w systemie zamkniętym.

- 6.2. Zabezpieczenie instalacji odbiorczej c.o. wykonać zgodnie z PN-B-02414:1999.
- 6.3. Odbiorca zobowiązany jest do wykonania regulacji instalacji c.o.
- 6.4. Dopuszczalne maksymalne parametry temperaturowe instalacji odbiorczej c.o. wynoszą 80/60 °C
- 6.5. Opór hydrauliczny instalacji odbiorczych nie powinien przekraczać 50 kPa.
- 6.6. W instalacji odbiorczej ogrzewania nie należy stosować regulacji z upustami wody z zasilania do powrotu.
- 6.7. Instalacje odbiorcze winny spełniać wymagania aktualnych przepisów i norm.
- 7. Pomiar zużycia ciepła i zużycia nośnika:
 - 7.1. Układ pomiarowo – rozliczeniowy zużycia ciepła dostarcza i montuje Dostawca.
 - 7.2. Miejsce montażu: węzeł cieplny, rurociąg powrotny sieci ciepłowniczej.
 - 7.3. Pomiar zużycia nośnika ciepła na cele uzupełniania instalacji odbiorczej c.o.: wodomierz wody gorącej z impulsatorem, dostarcza i montuje Dostawca.
 - 7.4. Zdalne rejestrowanie kontrolowania parametrów nośnika ciepła oraz ilości ciepła dostarczanego do węzła cieplnego: ciepłomierz oraz wodomierz nośnika ciepła wyposażone w moduły komunikacyjne zdolne współpracować z systemem zdalnego odczytu IMR, dostarcza i montuje Dostawca.
- 8. Miejsce rozgraniczenia własności:
 - 8.1. Granica własności zostanie ustalona w umowie przyłączeniowej.
 - 8.2. Granica własności stanowić będzie jednocześnie granicę dostawy i eksploatacji.
- 9. Wymogi formalne:
 - 9.1. Warunkiem rozpoczęcia prac projektowych i realizacyjnych, dotyczących przyłączenia węzła cieplnego do sieci ciepłowniczej jest zawarcie przez Strony umowy o przyłączenie.
 - 9.2. Uzgodnieniu z PGNiG Termika Energetyka Przemysłowa SA podlegają projekty wykonawcze sieci ciepłowniczych, przyłączy i węzłów cieplnych.
 - 9.3. W obecnym piśmie zawarte są warunki techniczne przyłączenia. Warunki ekonomiczne przyłączenia zostaną przedstawione w umowie przyłączeniowej.
 - 9.4. Warunki przyłączenia są ważne przez okres dwóch lat od daty ich określenia i stanowić będą Załącznik Nr 1 do umowy o przyłączenie.

Dyrektor
Biuro Dystrybucji i Utrzymania Sieci

Piotr Nowicki

.....
(Dostawca)

Załącznik:

- 1. Mapa poglądowa przyłącza ciepłowniczego do bud. ul. Kupiecka 2