

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (STWiORB)

STB-1 **ROZBIÓRKA BUDYNKÓW I BUDOWLI**

PROJEKT

Rozbiórka budynku gospodarczego ul.Andersa 16, Rybnik

.

INWESTOR

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul.Kościuszki 17, 44-420 Rybnik

KOD CPV:

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

Spis treści

1.	WSTĘP	3
1.1.	Przedmiot Specyfikacji Technicznej.....	3
1.2.	Zakres stosowania ST.....	3
1.3.	Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną.....	3
1.4.	Określenia podstawowe	3
2.	MATERIAŁY.....	3
3.	SPRZĘT.....	4
4.	TRANSPORT.....	4
5.	WYKONANIE ROBÓT	4
5.1.	Wymagania ogólne	4
5.2.	Rozbórka elementów budowli i budynków	5
6.	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	6
6.1.	Ogólne zasady kontroli jakości robót	6
7.	PRZEJĘCIE ROBÓT	6
7.1.	Warunki ogólne	6
7.2.	Warunki szczegółowe	6
8.	PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	6
8.1.	Ustalenia ogólne	6
8.2.	Cena wykonania robót	6
9.	PRZEPISY ZWIĄZANE	6

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i wyburzeniowych budynków i budowli dla zadania:

Rozbiórka budynku gospodarczego ul.Andresa 16, Rybnik

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikację Techniczną jako część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia wykonania Robót opisanych w pkt. 1.3. , stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót rozbiórkowych i wyburzeniowych w pkt. 1.3.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną

Zakres robót realizowanych w ramach robót rozbiórkowych obejmuje:

(1) Roboty przygotowawcze:

- 1) Zabezpieczenie lub usunięcie istniejących urządzeń technicznych uzbrojenia terenu oraz roślinności i ewentualnych składowisk odpadów, rumowisk.
- 2) Dostarczenie na teren budowy niezbędnych materiałów, urządzeń i sprzętu budowlanego.

(2) Roboty zasadnicze:

- 1) Demontaż pozostałości instalacji wewnętrznych,
- 2) Demontaż stolarki drzwiowej,
- 3) Rozbiórka pokrycia dachu wraz z obróbkami,
- 4) Rozbiórka konstrukcji dachu
- 5) Rozbiórka konstrukcji ścian z cegły,
- 6) Rozbiórka ścian fundamentowych
- 7) Rozbiórka ław fundamentowych,
- 8) Rozbiórka posadzi i podłoża betonowego,
- 9) Zasypanie wykopów ziemią.

(3) Roboty końcowe,

- 1) Presortowanie materiału uzyskanego z rozbiórki,
- 2) Załadunek i wywiezienie materiałów z rozbiórki wraz z utylizacją,
- 3) Wyrównanie i uporządkowanie terenu rozbiórki,

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (WTWOR) i postanowieniami Umowy oraz definicjami podanymi w WO 00.00 „Warunki Ogólne” pkt. 1.4.

2. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w WO 00.00 „Wymagania Ogólne” pkt. 2.

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w WO 00.00 „Wymagania Ogólne ” pkt. 3.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

Wykonawca jest zobowiązany do dołączenia oświadczenia o posiadaniu aktualnych zaświadczeń potwierdzających sprawne działanie urządzeń (lub sprzętu).

Wykonawca przystępujący do wykonania robót rozbiórkowych powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- ładowarki,
- samochody ciężarowe,
- młoty pneumatyczne,
- piły mechaniczne,
- palniki acetylenowe,
- drobny sprzęt pomocniczy,

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w WO 00.00 „ Warunkami Ogólnymi” pkt. 4.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

Transport gruzu samochodami samowyladowczymi 5-10 t na teren wysypiska na odległość ok. 5 km.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w WO 00.00 „ Warunkach Ogólnych” pkt. 5.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z wymaganiami obowiązujących PN i EN-PN, WTWOR i postanowieniami Umowy.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U z 2003r. Nr 48, poz. 401.0).

Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się Innego. Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione. Podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/sek. należy roboty wstrzymać. W czasie rozbiórki przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione. Gromadzenie materiału rozbiórkowego na stropach, schodach i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione.

Wykonawca robót odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru oraz obowiązującymi przepisami.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonywaniu robót, zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na jego koszt.

Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i etapów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych, a także w normach i wytycznych.

Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

Wszelkie roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, szczegółowymi warunkami kreślonymi w ogólnych warunkach technicznych wykonywania i odbioru robót rozbiórkowych, normach, aprobatkach technicznych i instrukcjach producentów oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. W celu określenia jakości wykonanych robót należy po zakończeniu każdego etapu robót dokonać komisyjnych odbiorów. Ewentualne zmiany w dokumentacji projektowej należy uzgodnić z projektantem.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie, a wszelkie koszty z tym związane nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

5.2. Rozbiórka elementów budowli i budynków

Roboty rozbiórkowe elementów budowli, budynków obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów zgodnie z dokumentacją projektową, WS lub wskazanymi przez Inspektora.

Przed przystąpieniem do robót należy zidentyfikować istniejące uzbrojenie terenu i odpowiednio je zabezpieczyć, w przypadku konieczności odłączyć przepływ mediów (gaz, prąd elektryczny, woda, ścieki).

Elementy zabudowy nie podlegające rozbiórce a zlokalizowane w rejonie robót rozbiórkowych należy odpowiednio zabezpieczyć.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być dokładnie, zaznajomieni z zakresem prac, a przy rozbiórce budynków z prefabrykatów, rozwiązaniem w rozbiieranym budynku podstawowych węzłów i stosowanych w nich połączeń jak również otrzymać dokumentację, określającą kolejność demontażu poszczególnych prefabrykatów oraz sposoby zabezpieczenia prefabrykatów przed przewróceniem się w czasie rozbiórki budynku.

Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 4 m należy zabezpieczyć pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku. W razie przewracania ścian należy odpowiednio zabezpieczyć teren, przy czym podcinanie i podkopywanie ścian dla ich przewrócenia jest zabronione.

Z uwagi na istniejące warunki rozbiórkę budynku należy prowadzić ręcznie, przy użyciu młotów pneumatycznych, przez przewracanie i kruszenie ścian.

Rozbiórkę budynku wykonuje się ja młotami pneumatycznymi, przecinając odpowiednie pręty i elementy stalowe palnikami acetylenowymi.

Rozbiórkę budynku, obiektu należy prowadzić w sposób zapewniający maksymalne odzyskanie materiałów i elementów nadających się do ponownego użycia w następującej kolejności:

- rozbiórkę urządzeń i sieci instalacyjnych,
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej ,
- rozbiórkę ścianek działowych,
- rozbiórkę pokrycia dachu,
- rozbiórkę konstrukcji dachu,
- rozbiórkę ścian konstrukcyjnych,
- rozbiórkę fundamentów,
- wyrównanie terenu ziemią,
- uzupełnienie tynków oraz obróbek blacharskich pozostawionego fragmentu muru.

Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać z rejonu robót na bieżąco i utylizować, wywożąc na wskazane składowisko odpadów na odległość określoną w WO. Nadmiar ziemi odwożonej na odkład należy utylizować.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, dostawy materiałów, sprzętu i środków transportu podano w WO 00.00 „ Warunki Ogólne” pkt. 6.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót na terenie i poza placem budowy.

7. PRZEJĘCIE ROBÓT

7.1. Warunki ogólne

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w WO 00.00 „ Warunki Ogólne ” pkt. 8.

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając Inspektorowi Nadzoru do oceny i zatwierdzenia dokumentację powykonawczą robót, oraz pisemnie do siedziby Starostwa.

Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, EN-PN).

7.2. Warunki szczegółowe

Roboty związane z zasypianiem dołów po rozbiórkach należą do robót ulegających zakryciu. Zasady ich przejęcia są określone w WO 00.00 „ Warunki Ogólne” pkt 8.2.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

8.1. Ustalenia ogólne

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w WO 00.00 „ Warunki Ogólne” pkt. 9.

8.2. Cena wykonania robót

1. Cena wykonanej rozbiórki budowli technologicznych oraz budynków rozliczana w **kpl** obejmuje:
 - dostarczenie na teren budowy niezbędnych materiałów, urządzeń i sprzętu budowlanego,
 - rozbiórka elementów betonowych, żelbetowych, stalowych, murowych oraz drewnianych.
 - presortowanie materiału uzyskanego z rozbiórki,
 - załadunek i wywiezienie materiałów z rozbiórki,
 - utylizację materiałów z rozbiórki,
 - uporządkowanie terenu rozbiórki;

9. PRZEPISY ZWIĄZANE

- 1) WTWiO - Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - ITB
- 2) PN – 93/N – 01256/03 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona i higiena pracy
- 3) Rozporządzenie MGPIB z dn. 15.12.1994r w sprawie warunków i trybu postępowania przy robotach rozbiórkowych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych obiektów budowlanych

- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych – (Dz.U. 2003r. nr47 poz.401)
- 5) PN-70/G-98011 Torf rolniczy

oraz inne obowiązujące PN (EN-PN) lub odpowiednie normy krajów UE w zakresie przyjętym przez polskie prawo-dawstwo.