



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Kościuszki 17
44-200 Rybnik

DZP.1120.0052.2017

Rybnik, dnia 31 października 2017 roku

ODPOWIEDZI NA PYTANIA z dn. 27.10.2017 r.

dot. przetargu nieograniczonego na

„Docieplenie budynku mieszkalnego przy ul. Zebrzydowickiej 2 w Rybniku”

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania, mimo iż nie jest do tego zobowiązany, z uwagi na fakt, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po terminie przewidzianym na jego złożenie.

W załączeniu przekazuję pytania zadane przez Wykonawcę wraz z odpowiedziami Zamawiającego.

Proszę o uwzględnienie tych wyjaśnień przy opracowywaniu oferty przetargowej.

Pytanie 1:

W Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót w informacji dotyczącej parametrów okien Z PCV znajduje się zapis, iż dla okien ma zostać zastosowana szyba termoizolacyjna o współczynniku $U=1,0$ W/m²K i dźwiękochłonności $R_w=32$ dB, szkło bezpieczne, antywłamaniowe. W przedmiarze natomiast w pozycjach 114, 115 oraz 117, nie ma informacji o konieczności zastosowania takiej szyby. Proszę o informację czym mamy się kierować przy przygotowaniu wyceny?

Odpowiedź:

Szyby bezpieczne należy zastosować w wymienionej witrynie sklepowej (w oknach i drzwiach) oraz w drzwiach wejściowych.

Pytanie 2:

Zgodnie z pozycją 119 przedmiaru robót, należy obsadzić podokienniki wewnętrzne z tworzywa wraz z bocznymi zaślepkami odprowadzającymi wodę. Co Zamawiający ma na myśli, używając słowo „tworzywo” oraz jakie tworzywo należy przyjąć. Czy Inwestor przewiduje wymianę parapetów wewnętrznych. Proszę o ponowną weryfikację pozycji.

Odpowiedź:

Należy zastosować parapety wewnętrzne produkowane z komorowych profili PCV z powierzchnią zewnętrzną pokrytą folią okleinową z wykończeniem zaślepkami PCV.

Pytanie 3:

W pozycji 116 przedmiaru została podana informacja, iż należy wymienić witrynę sklepową na witrynę z PCV lub aluminiową. Proszę o doprecyzowanie czy do wymiany jest tylko jedna witryna sklepowa, ponieważ zgodnie z projektem w budynku znajdują się cztery witryny. Jeżeli należy wymienić tylko jedną witrynę proszę o informację czy zastosować PCV czy aluminiową, aby nie odbiegała od pozostałych.

Odpowiedź:

Do wymiany przewidziano 1 szt. witryny sklepowej, witrynę należy wymienić na PCV.

Pytanie 4:

W zestawieniu stolarki okiennej mieszkań i klatkach schodowych i sklepów do wymiany zostały ujęte 34 okna, natomiast w projekcie elewacji (stan istniejący) występuje większa ilość okien. Proszę o informację, czy Zamawiający przewidują wymianę części okien? Proszę o informację, które okna należy wymienić?

Odpowiedź:

Do wymiany przewidziano 34 szt. okien starych drewnianych na nowe z PCV, wymienione wcześniej okna z PCV pozostają.

Pytanie 5:

W pozycji 46 przedmiaru należy wycenić zakup i montaż zadaszenia na drzwiach wejściowych, zgodnie ze specyfikacją ma to być zadaszenie systemowe wykonane jako rama z aluminiowych profili malowanych proszkowo z wypełnieniem z blachy lub poliwęglanu. Proszę o podanie większej ilości szczegółów dotyczących daszku, ponieważ na rynku dostępnych jest wiele daszków o podanych parametrach znacząco różniących się od siebie ceną.

Odpowiedź:

Zadaszenie – przykładowy rysunek w załączniku.

Zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych, aby umożliwić Wykonawcom wprowadzenie w ofertach zmian wynikających z wyjaśnień SIWZ, Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **07.11.2017 r.** do godz. **11:00**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **07.11.2017 r.** o godz. **11:30 w pokoju nr 4.**