
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45000000-7 Roboty budowlane

45442100-8 Roboty malarskie

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja instalacji c.o. i c.w.u. oraz modernizacja pomieszczeń socjalnych w budynku Działu Gospodarczego

ADRES INWESTYCJI : ul. Pod Lasem 50b

INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku

ADRES INWESTORA : 44-200 Rybnik, ul.Kościuszki 17

WYKONAWCA ROBÓT :

ADRES WYKONAWCY :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Czyż

DATA OPRACOWANIA : 28.08.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.08.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty ogólnobudowlane			
1.1		Roboty demontażowe			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
2 d.1.1	KNR 4-01 0432-03 analogia	Demontaż drzwi wewnętrznych	m ²		
		6*(0.8*2.0)	m ²	9.60	
				RAZEM	9.60
3 d.1.1	KNR 4-01 0329-04	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych 2*1.1+8.0	m ²		
			m ²	10.20	
				RAZEM	10.20
4 d.1.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 0.25*(4*(0.9*2.1))	m ³		
			m ³	1.89	
				RAZEM	1.89
5 d.1.1	KNR 4-01 0348-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej 3*(0.9*2.10)	m ²		
			m ²	5.67	
				RAZEM	5.67
6 d.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 2*(3.2+3.2+3.2+3.2+3.35+3.35)	m ²		
			m ²	39.00	
				RAZEM	39.00
7 d.1.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 9.51	m ²		
			m ²	9.51	
				RAZEM	9.51
8 d.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 14.33+10.22+2.26	m ²		
			m ²	26.81	
				RAZEM	26.81
9 d.1.1	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt.		
			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
10 d.1.1	KNNR 3 0305-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 0.2	m ³		
			m ³	0.20	
				RAZEM	0.20
11 d.1.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach poz.6+poz.8	m ²		
			m ²	65.81	
				RAZEM	65.81
1.2		Stołarka drzwiowa			
12 d.1.2	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1.6 m ² fabrycznie wykończone 4*(0.9*2.05)	m ²		
			m ²	7.38	
				RAZEM	7.38
13 d.1.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone. Drzwi w toalecie wyposażone w kratkę nawiewną o łącznej powierzchni przepływu powietrza min 220 cm ² 2*(0.9*2.05)	m ²		
			m ²	3.69	
				RAZEM	3.69
14 d.1.2	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
15 d.1.2	KNR 4-01 0920-29	Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych wbijanych 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
16 d.1.2	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
17 d.1.2	KNR 4-01 0920-26	Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych wielozastawkowych 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
18 d.1.2	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych 6	szt.		
			szt.	6.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.3		Tynki i liciwanie ścian i posadzek		RAZEM	6.00
19 d.1.3	KNR 2-02 0829-01 umywalnia wc jadalnia	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża 2*(3.2+3.2+3.2+3.2+3.35+3.35) 2*(0.99+0.99+2.28+2.28) 0.9*4.45	m ² m ² m ² m ²	 39.00 13.08 4.01	
				RAZEM	56.09
20 d.1.3	KNR 2-02 0829-09	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą kombinowaną poz. 19	m ² m ²	 56.09	
				RAZEM	56.09
21 d.1.3	KNR 2-02 0803-03 drzwi szatnia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 20.0*1.15 2*(6.0*2.8+3.8*2.8)	m ² m ² m ²	 23.00 54.88	
				RAZEM	77.88
22 d.1.3	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 5.0*1.2	m ² m ²	 6.00	
				RAZEM	6.00
23 d.1.3	KNR 4-01 0701-09	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ² 6.0	m ² m ²	 6.00	
				RAZEM	6.00
24 d.1.3	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² 23.0	m ² m ²	 23.00	
				RAZEM	23.00
25 d.1.3	KNR 4-01 0710-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) 12.0	m ² m ²	 12.00	
				RAZEM	12.00
26 d.1.3	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 21.63+9.51+10.22+2.26+14.33	m ² m ²	 57.95	
				RAZEM	57.95
27 d.1.3	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą poz. 26	m ² m ²	 57.95	
				RAZEM	57.95
28 d.1.3	ZKNR C-2 0605-03	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 5-10 mm poz. 26	m ² m ²	 57.95	
				RAZEM	57.95
1.4		Roboty murowe			
29 d.1.4	NNRNKB 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych 8.5	m m	 8.50	
				RAZEM	8.50
30 d.1.4	KNR 2-02 0109-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z pustaków ceramicznych typu Max/220 grubości 19cm 2.8*(6.0+3.8)	m ² m ²	 27.44	
				RAZEM	27.44
31 d.1.4	KNR 4-01 0322-03	Obsadzenie listew progowych 4	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
1.5		Izolacje			
32 d.1.5	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 10.22+3.2+2.26	m ² m ²	 15.68	
				RAZEM	15.68
33 d.1.5	KNR-W 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa poz. 32	m ² m ²	 15.68	
				RAZEM	15.68
34 d.1.5	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome gr. 20 cm 6.0*3.8	m ² m ²	 22.80	
				RAZEM	22.80
1.6		Ściany działowe i sufit podwieszany K-G			
35 d.1.6	KNR 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gips.-kart. na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 55-02	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2.8*4.45	m ²	12.46	
				RAZEM	12.46
36 d.1.6	KNR 2-02 2007-04	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych podwójne z kształtowników metalowych na stropach 6.0*3.8	m ²		
			m ²	22.80	
				RAZEM	22.80
37 d.1.6	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach 22.8	m ²		
			m ²	22.80	
				RAZEM	22.80
1.7		Roboty malarskie i porządkowe			
38 d.1.7	ZKNR C-2 0603-04	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego chłonnego	m ²		
	szatnia, umywalnia, wc ściany	2.8*(6.0+3.8+6.0+1.8+2.68+2.68+1.8+3.35+3.35+3.35+3.2+3.2+3.2+3.2+2.28+2.28+0.99+0.99)	m ²	151.62	
	jadalnia ściany	2.8*(4.45+4.45+3.1+3.1)	m ²	42.28	
	stropy	21.63+9.51+10.22+2.26+14.33	m ²	57.95	
				RAZEM	251.85
39 d.1.7	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 193.9	m ²		
			m ²	193.90	
				RAZEM	193.90
40 d.1.7	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 57.95	m ²		
			m ²	57.95	
				RAZEM	57.95
41 d.1.7	KNR AT-42 0101-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie - oczyszczenie i zmycie 193.9	m ²		
			m ²	193.90	
				RAZEM	193.90
42 d.1.7	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 193.9	m ²		
			m ²	193.90	
				RAZEM	193.90
43 d.1.7	NNRNKB 202 2012-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m ² 193.9	m ²		
			m ²	193.90	
				RAZEM	193.90
44 d.1.7	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² 57.95*1.1	m ²		
			m ²	63.75	
				RAZEM	63.75
45 d.1.7	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych 2*(2.8*4.45)	m ²		
			m ²	24.92	
				RAZEM	24.92
46 d.1.7	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian szatnia umywalnia+wc jadalnia	m ²		
		2.8*(6.0+6.0+3.8+3.8+2.68+2.68+3.35+3.35)	m ²	88.65	
		0.9*(3.35+3.35+3.2+3.2+3.2+3.2+2.28+2.28+0.99+0.99)	m ²	23.44	
		2.8*(4.45+4.45+3.1+3.1)	m ²	42.28	
				RAZEM	154.37
47 d.1.7	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 21.63+9.51+10.22+2.26+14.33	m ²		
			m ²	57.95	
				RAZEM	57.95
48 d.1.7	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych Krotność = 2 60.0	m ²		
			m ²	60.00	
				RAZEM	60.00
49 d.1.7	KNR 4-01 1215-03 analogia	Mycie po robotach malarskich okładzin ściennych i posadzek z płytek ceramicznych Krotność = 2 154.0	m ²		
			m ²	154.00	
				RAZEM	154.00
50 d.1.7	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi Krotność = 2 2*(6*1.8)	m ²		
			m ²	21.60	
				RAZEM	21.60
51 d.1.7	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych Krotność = 2 3.1*0.9	m ²		
			m ²	2.79	
				RAZEM	2.79

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.8		Usunięcie i utylizacja gruzu			
52	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku	m ³		
d.1.8	0106-04	- usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³	1.50	
		1.5		RAZEM	1.50
53	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1.8	0108-11		m ³	1.50	
		1.5		RAZEM	1.50
54	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1.8	0108-12	Krotność = 9	m ³	1.50	
		1.5		RAZEM	1.50
2		Roboty instalacyjne			
3		Wypożyczenie łazienek i pom. socjalnego			
55	KNR-W 2-02	Zabudowa z płyt HPL wraz z okuciami, kotarą z PCV - kabiny prysznicowe	m ²		
d.3	2007-03		m ²	3.96	
	analogia	2*(2.2*0.9)		RAZEM	3.96
4		Instalacja elektryczna			
56	KNR 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
d.4	1001-01		m	50.00	
		50.0		RAZEM	50.00
57	KNR 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
d.4	1012-01		m	50.00	
		50.0		RAZEM	50.00
58	KNR 5-08	Kabel YDY 3*1,5 mm ²	m		
d.4	0204-01		m	50.00	
		50.0		RAZEM	50.00
59	KNR 5-08	Kabel YDY 3* 2.5 mm ²	m		
d.4	0204-02		m	50.00	
		50.0		RAZEM	50.00
60	KNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunkowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
d.4	0308-01		szt.	10.00	
		10.0		RAZEM	10.00
61	KNR-W 4-03	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunkowego podtynkowego w puszcze	szt.		
d.4	0307-01		szt.	5.00	
		5.0		RAZEM	5.00
62	KNR-W 4-03	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunkowego natynkowego na cegle	szt.		
d.4	0307-03		szt.	2.00	
		2.0		RAZEM	2.00
63	KNR-W 4-03	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wymiarach do 75x75 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² (4 odgałęzienia)	szt.		
d.4	0402-02		szt.	17.00	
		17.0		RAZEM	17.00
64	KNP 18	Montaż puszek rozgałęźnych podtynkowych z ręcznym wykuciem otworu pod puszkę w cegle i połączeniem przewodów pojedynczych lub wtynkowych o przekroju do 2.5 mm ² bez zadławienia; do 4 odgałęzień w puszcze	szt.		
d.4	0164-02.01		szt.	5.00	
		5.0		RAZEM	5.00
65	KNR 5-08	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plast. (ilość mocowań 4)	kpl.		
d.4	0502-04		kpl.	10.00	
		10		RAZEM	10.00
66	KNR 5	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - świetlówkowa 4x40 W	kpl.		
d.4	0503-03		kpl.	10.00	
		10		RAZEM	10.00
67	KNR 5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
d.4	1303-01		pomiar	1.00	
		1		RAZEM	1.00
68	KNR 5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
d.4	1303-02		pomiar	10.00	
		10		RAZEM	10.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
69	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
d.4	1304-05	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
70	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
d.4	1304-06	10	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00