

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A.**  
**ul. Wrocławska 2**  
**44-335 Jastrzębie-Zdrój**

**WARUNKI NR 64/2015**  
**PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ**  
**WĘZŁA CIEPLNEGO**

Na podstawie art. 7 ustawy Prawo Energetyczne, § 7 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (D.U. Nr 16 poz. 92), § 7 ust. 8 i § 25 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (D.U. Nr 194 poz. 1291),

oraz wniosku o przyłączenie do sieci ciepłowniczej

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Jastrzębiu-Zdroju**  
(zwane dalej Dostawcą)

określa warunki przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ul. Zebrzydowskiej 2 w Rybniku.

Odbiorca: **ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ**  
**44-200 RYBNIK, UL. KOŚCIUSZKI 17**

Informacje dotyczące obiektu:

- a) Lokalizacja obiektu: **Rybnik, ul. Zebrzydowska 2**  
b) Lokalizacja węzła ciepłego: **j.w.**  
c) Dane dotyczące obiektu:

Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń : **612,32 m<sup>2</sup>**  
Kubatura ogrzewanych pomieszczeń: **1 836,96 m<sup>3</sup>**  
Przeznaczenie budynku: **mieszkalne**

d) Instalacje odbiorcze

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry		Materiał instalacji odbiorczych
	temperatura obl. °C	ciśnienie dop. MPa	
1. centralne ogrzewanie	01 80/60	02 0,3	03 stal
2. ciepła woda użytkowa	04 -	05 -	06 -
3. wentylacja	07 -	08 -	09 -
4. inne	10 -	11 -	12 -

e) Moc cieplna zamówiona

<b>Całkowita moc cieplna zamówiona*)</b>	13 $\Sigma Q =$	<b>40,0</b>	<b>kW</b>
1. centralne ogrzewanie	14 $Q_{co} =$	40,0	kW
2. ciepła woda użytkowa – średnia	15 $Q_{cw\ sr} =$	-	kW
3. ciepła woda użytkowa – maksymalna	16 $Q_{cw\ max} =$	-	kW
4. wentylacja, klimatyzacja – maksymalna	17 $Q_{w\ max} =$	-	kW
5. wentylacja, klimatyzacja – średnia	18 $Q_{w\ sr} =$	-	kW
6. inne	19 $Q =$	-	kW
Min. pobór mocy cieplnej poza sezonem grzew.	20 $Q_{min} =$	-	kW

\*)wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej (poz.13) jest sumą mocy cieplnej w poz. -

### **1. Nośnik ciepła – woda gorąca o parametrach:**

- 1.1. Temperatura obliczeniowa zasilania węża (p. zmienne): 135/75 °C
- 1.1.1. Regulacja pracy sieci prowadzona w systemie ilościowo-jakościowym (w funkcji temperatury zewnętrznej)
- 1.2. Ciśnienie obliczeniowe na zasilaniu węża: 1,6 MPa
- 1.3. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla całkowitych potrzeb cieplnych w ilości: 0,58 m³/h.
- 1.4. Podaż ciepła w sezonie grzewczym.

### **2. Przyłącze ciepłownicze:**

- 2.1. Dostawca zrealizuje przyłącze ciepłownicze do pomieszczenia węża ciepłego w budynku.
- 2.2. Odbiorca wniesie opłatę za przyłączenie do sieci ciepłowniczej, zgodnie z obowiązującą, w dniu zawarcia umowy o przyłączenie, „Taryfą dla ciepła”, w wysokości wynikającej z długości i średnicy przyłącza do budynku oraz rodzaju terenu, przez który będzie przebiegało.

### **3. Wymogi dotyczące jednofunkcyjnego węża ciepłego:**

- 3.1. Dostawca zrealizuje węzeł cieplny we własnym zakresie.
- 3.2. Pomieszczenie węża ciepłego pod montaż urządzeń przygotuje na koszt własny Odbiorcy:
  - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002 r. )
  - zgodnie z normą PN-B-02423 Ciepłownictwo – Węzły ciepłownicze – Wymagania i badania przy odbiorze:
    - 1) o powierzchni minimum 8,0 m² i wysokości 2,2 m;
    - 2) ze zmywalną posadzką (terakota) z cokołikiem o wysokości min. 10 cm, z kratką ścielową połączoną poprzez studzienkę schładzającą z kanalizacją; przewody kanalizacji odwadniającej winny być odporne na temperaturę 135 °C;
    - 3) ze ścianami i sufitem pomalowanymi na jasny kolor powłokami malarskimi chroniącymi przed przenikaniem wilgoci;
    - 4) z wentylacją grawitacyjną (nawiewną i wywiewną);
    - 5) z niezależnym wejściem do pomieszczenia węża, wyposażonym w metalowe drzwi otwierane na zewnątrz, o szerokości 0,90 m, z zamkiem z atestem antywłamaniowym;
    - 6) z oświetleniem (oprawy oświetleniowe) o wymaganym natężeniu oświetlenia min. 150 lx.
    - 7) z zasilaniem elektroenergetycznym 1-fazowym o mocy 3,0 kW, z wydzielonym układem pomiarowym (podlicznik);
    - 8) z kolektorem instalacji wewnętrznych budynku.

### **4. Wymagania dotyczące instalacji wewnętrznej c.o.**

- 4.1. Odbiorca zobowiązany jest do zaprojektowania instalacji odbiorczej w budynku zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002 r. z późniejszymi zmianami)

### **5. Pomiar zużycia ciepła:**

- 5.1. Układ pomiarowo – rozliczeniowy zużycia ciepła dostarcza i montuje na przyłączy cieplnym w budynku, Dostawca ciepła.

### **6. Miejsce rozgraniczenia własności:**

- 6.1. Granicę własności stanowią pierwsze kołnierze zaworów odcinających, zamontowanych w węźle cieplnym Dostawcy, od strony kolektora instalacji odbiorczej obiektu Odbiorcy.
- 6.2. Granice eksploatacji, j.w.
- 6.3. Miejsce dostawy ciepła: kolektor instalacji wewnętrznej c.o. w pomieszczeniu węża.

### **7. Wymogi formalne:**

- 7.1. Podstawą rozpoczęcia przez Dostawcę projektowania i realizacji przyłącza ciepłowniczego do obiektu jest zawarcie przez Strony umowy o przyłączenie.
- 7.2. Odbiorca zobowiązany jest do:
  - uzgodnienia z Dostawcą lokalizacji pomieszczenia węża ciepłego w budynku;
  - przekazania Dostawcy, na 6 miesięcy przed terminem dostawy ciepła do obiektu, parametrów do doboru urządzeń węża ciepłego, m.in. oporów instalacji wewnętrznej, ciśnienia statycznego, pojemności zładu;
  - uzgodnienia z Dostawcą, na 3 miesiące przed umownym terminem dostawy ciepła do obiektu, projektu wykonawczego zasilania węża w energię elektryczną oraz przedłożenia do wglądu projektu wykonawczego wewnętrznej instalacji c.o.
  - przekazania Dostawcy, na 1 miesiąc przed umownym terminem dostawy ciepła do obiektu, pomieszczenia do montażu urządzeń węża ciepłego, spełniającego warunki techniczne określone w p. 3.
- 7.3. Warunki przyłączenia są ważne na okres dwóch lat od daty ich określenia i stanowią załącznik nr 1 do umowy o przyłączenie.
- 7.4. Określone warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
- 7.5. Dostawca oświadcza, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 1182), że jest administratorem danych osobowych Odbiorcy i będzie je przetwarzał tylko i wyłącznie w związku ze świadczeniem usług. Odbiorcy, na podstawie art. 32 ustawy o ochronie danych osobowych, przysługuje prawo do kontroli przetwarzania danych, które go dotyczą, zawartych w zbiorach danych Dostawcy.

.....  
(Dostawca)