
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45321000-3 Izolacja cieplna
45312311-0 Montaż instalacji piorunochronnej

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie budynku oraz stropu nad drugim piętrem
ADRES INWESTYCJI : ul. Sportowa 115, Rybnik
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 17, 44-200 Rybnik
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Czyż
DATA OPRACOWANIA : 09.06.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.06.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty przygotowawcze			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m - wraz z	m ²		
d.1	1604-02	czasem pracy 119.84+10.7	m ²	130.54	
				RAZEM	130.54
2	KNR 4-01	Wykonanie poziomych pomostów na dachu	m ²		
d.1	0420-02	4.5	m ²	4.50	
				RAZEM	4.50
3	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyścien-	m ²		
d.1	1613-02	nych wysokości do 15 m poz.1+poz.2	m ²	135.04	
				RAZEM	135.04
2		Donica			
4	KNR-W 2-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości	m ²		
d.2	0118-03	do 15 cm bez darni z przewozem taczkami wraz z usunięciem	m ²	16.80	
	analogia	krzaków i poszycia 1.5*11.2		RAZEM	16.80
5	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z	m ²		
d.2	0725-01	cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m ² w	m ²	4.95	
		1 miejscu) 0.3*(14.56+1.95)		RAZEM	4.95
6	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mo-	m ²		
d.2	2611-02	krą - jednokrotne gruntowanie 14.56+1.95	m ²	16.51	
				RAZEM	16.51
7	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie	m ²		
d.2	2612-06	warstwy siatki na ścianach poz.6	m ²	16.51	
				RAZEM	16.51
8	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. o	m ²		
d.2	0933-01	fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm	m ²	16.51	
		wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej		RAZEM	16.51
		masy tynkarskiej poz.7			
9	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. o	m ²		
d.2	0933-02	fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm	m ²	16.51	
		wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i po-		RAZEM	16.51
		wierzchnie poziome poz.8			
10	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na	m ²		
d.2	0211-03	ścianach lub podłogach 11.2*1.5	m ²	16.80	
				RAZEM	16.80
11	KNR 2-31	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-	m ²		
d.2	0502-03	piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 11.2*1.5	m ²	16.80	
				RAZEM	16.80
3		Schody zewnętrzne			
12	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.3	0811-07	1.0	m ²	1.00	
				RAZEM	1.00
13	KNR-W 4-01	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m ² w jednym miejscu	m ²		
d.3	0809-06	z płytek terakotowych nieszkliwionych 30x30 cm na zaprawie ce-	m ²	1.00	
		mentowej 1.0		RAZEM	1.00
4		Elewacja szczytowa			
14	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mo-	m ²		
d.4	2611-01	krą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 10.7+4.5+119.84	m ²	135.04	
				RAZEM	135.04
15	KNNR 3 0601-	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścia-	m ²		
d.4	01	nach, filarach, pilastrach - przyjęto 10% powierzchni poz.14*0.1	m ²	13.50	
				RAZEM	13.50
16	KNNR 3 0604-	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-	m ²		
d.4	01	wap.o pow.do 5 m ² poz.15	m ²	13.50	
				RAZEM	13.50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 0-23 d.4 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie poz.14	m ²		
			m ²	135.04	
				RAZEM	135.04
18	KNR 0-23 d.4 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej startowej 12.2	m		
			m	12.20	
				RAZEM	12.20
19	KNR 0-23 d.4 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża poz.14	m ²		
			m ²	135.04	
				RAZEM	135.04
20	KNR 0-23 d.4 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian fasadowy gr. 14 cm EPS031 współczynnik 0,031 W/m*K poz.14	m ²		
			m ²	135.04	
				RAZEM	135.04
21	KNR 0-23 d.4 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z wbijanym trzpieniem stalowym do ścian z cegły z „grzybkami” 135*6	szt		
			szt	810.00	
				RAZEM	810.00
22	KNR 0-23 d.4 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.14	m ²		
			m ²	135.04	
				RAZEM	135.04
23	NNRNKB 202 d.4 2609-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków - dodatkowa warstwa siatki (parter) 12.2*3.0*1.05	m ²		
			m ²	38.43	
				RAZEM	38.43
24	KNR 0-23 d.4 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 10.7+4.5*1.1	m		
			m	15.65	
				RAZEM	15.65
25	KNR 0-23 d.4 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.14	m ²		
			m ²	135.04	
				RAZEM	135.04
26	KNR 0-23 d.4 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.14	m ²		
			m ²	135.04	
				RAZEM	135.04
27	KW1 d.4 kalk. własna	Obsadzenie - kratki wentylacyjne	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
28	KNR 4-01 d.4 0533-02 analogia	Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekaniej w kolorze brązowym 3.0*0.4	m ²		
			m ²	1.20	
				RAZEM	1.20
5		Docieplenie stropu nad piętrem			
29	KNR 0-21 d.5 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych gr 22 mm z płyt OSB na pióropust 11.2*23.15	m ²		
			m ²	259.28	
				RAZEM	259.28
30	KNR 4-01 d.5 0411-01 analogia	Montaż elementów podłóg z desek - legary na podsypce nasyczone ognioodporne 190.4*1.1	m		
			m	209.44	
				RAZEM	209.44
31	KNR 2-02 d.5 0607-01 analogia	Ułożenie folii paroprzepuszczalnej poz.29*1.05	m ²		
			m ²	272.24	
				RAZEM	272.24
32	KNR 2-02 d.5 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.29*1.03	m ²		
			m ²	267.06	
				RAZEM	267.06
33	KNR 2-02 d.5 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho gr 15 cm - jedna warstwa	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		11.2*23.15	m ²	259.28	
				RAZEM	259.28
34	KNNR 7 0507-d.5 04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe	m		
		3.5	m	3.50	
				RAZEM	3.50
35	KNR 4-01 d.5 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 4.63*2	m ³		
			m ³	9.26	
				RAZEM	9.26
6		Roboty demontażowe			
36	KNR 4-01 d.6 0428-01 analogia	Rozebranie podłóg ślepych - płyty OSB	m ²		
		6*10.0	m ²	60.00	
				RAZEM	60.00
37	KNR 4-01 d.6 0428-04	Rozebranie legarów	m		
		10*10.0	m	100.00	
				RAZEM	100.00
38	KNR 19-01 d.6 0628-07 analogia	Rozebranie izolacji z wełny mineralnej gr do 10 cm	m ²		
		60.0	m ²	60.00	
				RAZEM	60.00
7		Prace instalacyjne			
39	E-0508 0800-d.7 04	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do cegły 4.0	m		
			m	4.00	
				RAZEM	4.00
40	KNR AL-01 d.7 0501-02 analogia	Przełożenia czujnika pogodowego kotłowni	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
41	KNR 4-03 d.7 1140-10 analogia	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta mcowanych na ścianie	m		
		21.4	m	21.40	
				RAZEM	21.40
42	KNR 4-03 d.7 0704-03 analogia	Montaż przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu poziomym na ścianach wraz z montażem wsporników 21.4*1.1	m		
			m	23.54	
				RAZEM	23.54
43	KNR 4-03 d.7 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1.00	
				RAZEM	1.00
44	KNR 4-03 d.7 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
		1	pomiar.	1.00	
				RAZEM	1.00
8		Roboty brukarskie			
45	KNR 2-31 d.8 1206-01	Remont cząstkowy chodników z klinkieru drogowego na płask na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 2.0	m ²		
			m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
46	KNR 4-02 d.8 0234-13	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - czyszczaki z PCW o śr. do 110 mm 2	szt.		
			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
47	KNR 2-15 d.8 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową - kolor szary 2	szt.		
			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
9		Roboty uzupełniające			
48	KNR 4-01 d.9 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 10.7*2	m		
			m	21.40	
				RAZEM	21.40
49	KNR-W 2-02 d.9 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm 21.4*1.05	m		
			m	22.47	
				RAZEM	22.47

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50 d.9	KNR-W 2-17 0152-02 analogia	Wywietrzaki dachowe PCV o śr. do 200 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
10		Roboty porządkowe			
51 d.10	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
		5.2	m ³	5.20	
				RAZEM	5.20
52 d.10	KNR 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
		Krotność = 3	m ³	5.20	
		5.2		RAZEM	5.20
53 d.10	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 9	m ³	5.20	
		5.2		RAZEM	5.20
54 d.10	KW2 kalk. własna	Utylizacja odpadów budowlanych	m ³		
		5.2	m ³	5.20	
				RAZEM	5.20