
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45321000-3 Izolacja cieplna
45000000-7 Roboty budowlane
45410000-4 Tynkowanie
45443000-4 Roboty elewacyjne
45442100-8 Roboty malarskie
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie dachu oraz części ścian budynku ADM 2
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku
ADRES INWESTORA : 44-200 Rybnik, ul.Kosciuszki 17
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Czyż
DATA OPRACOWANIA : 11.04.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
11.04.2017

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Docieplenie budynku ADM2					
1		Roboty budowlane			
2		Instalacja odgromowa			
1	KNR 4-03 d.2 1138-03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie 71	szt.		
			szt.	71.00	
				RAZEM	71.00
2	KNR 4-03 d.2 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim 13.0+12.5+12.5+29.0+29.0+25.0+25.0	m		
			m	146.00	
				RAZEM	146.00
3	KNNR 5 d.2 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienaprężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych poz.2	m		
			m	146.00	
				RAZEM	146.00
4	KNNR 5 d.2 0612-05	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-pręt 8	szt.		
			szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
5	KNR 5-08 d.2 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 50	szt.		
			szt.	50.00	
				RAZEM	50.00
6	KNNR 5 d.2 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
7	KNNR 5 d.2 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) 15	szt.		
			szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
3		Roboty rozbiórkowe			
8	KNR 4-01 d.3 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $0.3*(12.5+12.5+29.0)+0.3*(11.7+9.1+12.6+15.58+12.6+2.97+5.79+10.13+0.38+0.75+11.65+0.75+0.38+13.69+6.0+0.38)$	m ²		
			m ²	50.54	
				RAZEM	50.54
9	KNR 4-01 d.3 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 11.75	m ²		
			m ²	11.75	
				RAZEM	11.75
10	KNR 4-01 d.3 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 6.4+28.65+12.4+11.5+15.68	m		
			m	74.63	
				RAZEM	74.63
11	KNR 4-01 d.3 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 24.0	m		
			m	24.00	
				RAZEM	24.00
12	KNR-W 4- d.3 03 1134- 01	Demontaż opraw świetlówkowych z kloszem 2	kpl.		
			kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
13	KNR AL- d.3 01 0501- 02 analogia	Demontaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU zewnętrzna 5	szt.		
			szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
4		Roboty malarskie			
14	KNR 0-17 d.4 0929-01	Przygotowanie podłoża - farby gruntujące - pierwsza warstwa poz.31	m ²		
			m ²	20.24	
				RAZEM	20.24
15	KNR 0-33 d.4 0128-01	Malowanie kominów poz.31*1.2	m ²		
			m ²	24.29	
				RAZEM	24.29
5		Wykonanie docieplenia dachu			
16	KNR 4-01 d.5 0601-01	Jednowarstwowe wykonanie izolacji podłoża emulsją asfaltową - czapki kominów poz.26	m ²		
			m ²	11.75	
				RAZEM	11.75

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	TZKNBK d.5 VII -75	Isolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropapy gr 20 cm ułożona na wierzchu konstrukcji (425.62+71.89+127.2+203.36)*1.1	m ² m ²	910.88 RAZEM	910.88
18	KNR-W 2- d.5 02 0608- 07 ogniomur kominy	Montaż izoklinów styropianowych oklejonych papą asfaltową na stykach połączeń dachowej z ogniomurem i kominami 12+28.25+24.6+13.6+13.6+11.65+11.65+24.6+14.8 2*(1.05+0.5+0.5+0.5+0.89+1.28+1.05+0.78+0.5+0.5+2.81+0.97+1.05+0.78+1.25+0.5+1.05+0.5+1.05+0.5+1.05+0.5+1.05+0.5+0.65+0.5+1.06+0.5+0.65+0.5+1.57+0.5)	m m m	154.75 57.18 RAZEM	211.93
19	KNR-W 4- d.5 01 0519- 01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia poz.17	m ² m ²	910.88 RAZEM	910.88
20	KNR 4-01 d.5 0530-04 ogniomur kominy pasy pod- rynnowe	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy z cynku o szerokości ponad 25 cm poz.8 57.18*0.25 74.63*0.3	m ² m ² m ²	50.54 14.30 22.39 RAZEM	87.23
21	KNR-W 2- d.5 02 0504- 03 ogniomur kominy	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 154.75*0.35 57.18*0.3	m ² m ² m ²	54.16 17.15 RAZEM	71.31
22	KNR 4-01 d.5 0707-05 analogia	Uszczelnianie listew dociskowych silikonem dekarским 57.18*1.05	m m	60.04 RAZEM	60.04
23	KNR 2-02 d.5 0509-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy cynkowo-tytanowej poz.10	m m	74.63 RAZEM	74.63
24	KNR AT- d.5 09 0104- 05 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - kominki wentylacyjne 20	szt. szt.	20.00 RAZEM	20.00
6		Roboty murarskie			
25	KNR 4-01 d.6 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm 21.0*1.05	kg kg	22.05 RAZEM	22.05
26	KNR 2-02 d.6 0219-05 część biu- rowa część gospodar- cza	Wykonanie czap kominów o średniej grubości 7 cm 1.05*0.5+0.5*0.5+0.89*1.28+1.05*0.78+0.5*0.5+2.81*0.97+1.05*0.78 1.25*0.5+1.05*0.5+1.05*0.5+1.05*0.5+1.05*0.5+1.05*0.5+0.65*0.5+1.06*0.5+0.65*0.5+1.57*0.5	m ² m ² m ²	6.53 5.22 RAZEM	11.75
27	KNR 4-01 d.6 0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grub. 1 ceg. (0.3*(0.2*(12.5+12.5+28.25+13.69+13.69+12.41+12.8+12.8+14.82)))*1.05	m ³ m ³	8.41 RAZEM	8.41
28	KNR 4-01 d.6 0310-01	Przemuiowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ 0.30*11.75	m ³ m ³	3.53 RAZEM	3.53
29	KNR 4-01 d.6 0310-05	Przemuiowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 39*4.0	m m	156.00 RAZEM	156.00
30	KNR 4-01 d.6 0310-06	Przemuiowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów 39*1.1	m m	42.90 RAZEM	42.90

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7		Roboty tynkarskie			
31	KNR 2-02 d.7 0902-05	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III - tynkowanie kominów $0.5*(7*(0.5+0.5+1.05+1.05)+(1.3+1.3+0.5+0.5))+0.5*(1.05*0.5+0.5*0.5+0.5*0.5+0.89+1.28+10.5*0.78+0.5*0.5+2.81*0.97+1.05*0.78)$	m ² m ²	20.24	
				RAZEM	20.24
32	KNR 2-02 d.7 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - ogniomur 2*26.69	m ² m ²	53.38	
				RAZEM	53.38
33	KNNR 3 d.7 0604-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2 poz.34	m ² m ²	46.43	
				RAZEM	46.43
34	KNNR 3 d.7 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach poz.38*0.1	m ² m ²	46.43	
				RAZEM	46.43
8		Docieplenie ścian			
35	KNR 2-02 d.8 1604-01/ 02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.5 m - ekstrapolacja - wraz z czasem pracy rusztowań $(15.58+12.6+2.97+5.79+10.13+0.38+0.75+11.65+0.75+0.38+13.69+6.0+0.3)*5$	m ² m ²	404.85	
				RAZEM	404.85
36	KNR 2-02 d.8 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m poz.35	m ² m ²	404.85	
				RAZEM	404.85
37	KNR-W 4- d.8 01 1216- 01 analogia	Zabezpieczenie stolarki folią 70.25	m ² m ²	70.25	
				RAZEM	70.25
38	KNR 0-23 d.8 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie $1.05*(87.56+70.18+15.3+27.04+60.07+2.25+4.48+69.08+4.48+2.25+73.92+23.8+1.8)$	m ² m ²	464.32	
				RAZEM	464.32
39	KNR 0-23 d.8 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie poz.38	m ² m ²	464.32	
				RAZEM	464.32
40	KNR 0-23 d.8 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża poz.39	m ² m ²	464.32	
				RAZEM	464.32
41	KNR 0-23 d.8 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej $15.58+12.6+2.97+5.79+10.13+0.38+0.75+11.65+0.75+0.38+13.69+6.0+0.3$	m m	80.97	
				RAZEM	80.97
42	KNR 0-23 d.8 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian fasadowy gr. 12 cm EPS031 współczynnik 0,031 W/m*K poz.38	m ² m ²	464.32	
				RAZEM	464.32
43	KNR 0-23 d.8 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.42*6	szt szt	2785.92	
				RAZEM	2785.92
44	KNR 0-23 d.8 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.42	m ² m ²	464.32	
				RAZEM	464.32
45	NNRNKB d.8 202 2609- 05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków - dodatkowa warstwa siatki (parter) poz.41*2.0*1.02	m ² m ²	165.18	
				RAZEM	165.18
46	KNR 0-23 d.8 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wykupłych kątownikiem metalowym $20.0+14*4.0+2*5.4+7.4$	m m	94.20	
				RAZEM	94.20

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47	KNR 0-23 d.8 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.44*1.02	m ²		
			m ²	473.61	
				RAZEM	473.61
48	KNR 0-23 d.8 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.47	m ²		
			m ²	473.61	
				RAZEM	473.61
49	KNR-W 2- d.8 02 0526- 02	Montaż - rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		24.0	m	24.00	
				RAZEM	24.00
50	KNR AT- d.8 23 0216- 04	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m		
		1.8+1.8+5.8	m	9.40	
				RAZEM	9.40
51	KNR AL- d.8 01 0501- 02	Montaż uprzednio zdemontowanych elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU zewnętrzna	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
52	KNR 9-02 d.8 0110-06	Roboty uzupełniające przy ocieplaniu ścian - ocieplenie ościeży o szer. ponad 15 do 30 cm	m ²		
		151.8*0.3	m ²	45.54	
				RAZEM	45.54
53	KNR 5-08 d.8 0502-05	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
54	KNR 5-08 d.8 0511-05	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem przykręcanych 2x20W - końcowych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
55	KNR 9-02 d.8 0110-02	Roboty uzupełniające przy ocieplaniu ścian - zamocowanie listwy narożnej lub dylatacyjnej	m		
		154.9	m	154.90	
				RAZEM	154.90
56	KNR 4-01 d.8 0533-02 analogia	Wymiana parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej	m ²		
		55.5*0.6	m ²	33.30	
				RAZEM	33.30
9		Wywóz i utylizacja gruzu			
57	KNR 4-01 d.9 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		2.3	m ³	2.30	
				RAZEM	2.30
58	KNR 4-01 d.9 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		2.3	m ³	2.30	
				RAZEM	2.30
59	KW - (1) d.9 kalk. własna	opłata za odbiór gruzu	m ³		
		poz.57	m ³	2.30	
				RAZEM	2.30