
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU BUDYNKU USŁUGOWEGO
ADRES INWESTYCJI : Rybnik ul Chrobrego 39
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 17
BRANŻA : remontowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Tomasz Radziej
DATA OPRACOWANIA : 28.01.2016

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.01.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Remont dachu			
1	KNR 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
d.1	0420-04	2,5*2,0*2	m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
2	KNR 4-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
d.1	0420-01	13,5+15,0	m	28,50	
				RAZEM	28,50
3	KNR 4-04	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-05	10,0	m	10,00	
				RAZEM	10,00
4	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-06	10,0	m	10,00	
				RAZEM	10,00
5	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-07	10,0	m	10,00	
				RAZEM	10,00
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	7,55*5	m	37,75	
				RAZEM	37,75
7	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	53,9*2+15,3*2	m	138,40	
				RAZEM	138,40
8	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	0,4*2*[53,9+13,5]	m ²	53,92	
		0,5*2*[2,58+4,84+0,25*2]*2	m ²	15,84	
		0,4*2*[1,34+0,58+0,2*2]*2+0,4*2*[0,58+0,74+0,2*2]	m ²	5,09	
		0,4*0,6*4	m ²	0,96	
				RAZEM	75,81
9	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - świetliki	m ²		
d.1	0535-02	2,58*4,84*2*1,3	m ²	32,47	
				RAZEM	32,47
10	KNR 4-01	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni ponad 2 m2 ze ścian drewnianych - konstrukcja świetlika	m ²		
d.1	0432-03	2,58*4,84*2	m ²	24,97	
	analogia			RAZEM	24,97
11	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na wpust lub półwpust - wywietrzaki drewniane	m ²		
d.1	0426-03	0,58*1,34*2+0,58*0,74	m ²	1,98	
	analogia	2,1*2*[(0,58+1,34)*2+0,74+0,58]	m ²	21,67	
				RAZEM	23,66
12	KNR 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1/2x1/2 ceg.	m ³		
d.1	0122-01	2,1*1,34*0,58*2+2,1*0,74*0,58	m ³	4,17	
	pod dachem	0,38*0,38*0,4*20	m ³	1,16	
				RAZEM	5,32
13	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
d.1	0310-03	5+20	szt.	25,00	
				RAZEM	25,00
14	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
d.1	0310-06	25*0,5	m	12,50	
				RAZEM	12,50
15	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
d.1	0310-04	25	szt.	25,00	
				RAZEM	25,00
16	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
d.1	0310-05	9,5*25	m	237,50	
				RAZEM	237,50
17	KNR 2-02	Wykonanie czap kominowych z betonu o grubości 7 cm	m ²		
d.1	0219-05	1,44*0,68*2+0,68*0,84	m ²	2,53	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2,53
18	KNR 4-01 d.1 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na kominach	m ²		
		2,1*2*[1,34+0,58]*2+1,0*2*[0,58+0,74]	m ²	18,77	
				RAZEM	18,77
19	KNR 2-02 d.1 0902-05	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III - tynkowanie kominów	m ²		
		poz.18	m ²	18,77	
				RAZEM	18,77
20	KNR 0-17 d.1 0929-01	Przygotowanie podłoża pod malowanie kominów - nałożenie farby gruntującej	m ²		
		poz.19	m ²	18,77	
				RAZEM	18,77
21	KNR 0-33 d.1 0128-01	Malowanie kominów	m ²		
		poz.20	m ²	18,77	
				RAZEM	18,77
22	KNR 4-01 d.1 0601-01	Jednowarstwowe wykonanie izolacji podłoża emulsją asfaltową -czapki kominów	m ²		
		poz.17	m ²	2,53	
				RAZEM	2,53
23	KNR 4-01 d.1 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		53,9*15,3	m ²	824,67	
				RAZEM	824,67
24	KNR 4-01 d.1 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
		Krotność = 5	m ²	824,67	
		poz.23			
				RAZEM	824,67
25	KNR 4-01 d.1 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
		10	szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
26	KNR 4-01 d.1 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
		7,7*5	m	38,50	
				RAZEM	38,50
27	KNR-W 4-01 d.1 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe	m		
		53,9*2+15,3*2	m	138,40	
				RAZEM	138,40
28	KNR-W 4-01 d.1 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk -przyjęto 30%	m ²		
		poz.23*0,3	m ²	247,40	
				RAZEM	247,40
29	KNR 4-01 d.1 0628-03	Dwukrotna impregnacja desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi	m ²		
		poz.28	m ²	247,40	
				RAZEM	247,40
30	KNR-W 2-02 d.1 1610-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 8 m - (10cio krotne przestawienie)	kol.		
		4	kol.	4,00	
				RAZEM	4,00
31	KNR-W 4-01 d.1 0414-03	Wymiana podsufitki z desek profilowanych o grubości 19 mm	m ²		
		podbitka 0,6*2*[53,9+13,5]	m ²	80,88	
				RAZEM	80,88
32	KNR 4-01 d.1 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi	m ²		
		podbitka poz.31	m ²	80,88	
				RAZEM	80,88
33	KNR K-05 d.1 0209-07	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym 60x60cm	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
34	KNR 2-02 d.1 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy ocynkowanej powlekanej	m ²		
		poz.8	m ²	75,81	
				RAZEM	75,81
35	KNR-W 4-01 d.1 0513-01	Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy podkładowej na dachach drewnianych w nakładkę	m ²		
		poz.23	m ²	824,67	
				RAZEM	824,67
36	KNR-W 4-01 d.1 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.23	m ²	824,67	
				RAZEM	824,67
37	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej	m		
d.1	0508-04		m	138,40	
		poz.7	m		
				RAZEM	138,40
38	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m		
d.1	0510-03		m	37,75	
	analogia	poz.6	m		
				RAZEM	37,75
39	KNR-W 2-17	Wywietrzaki dachowe pcv o śr. do 200 mm	szt.		
d.1	0152-02		szt.	17,00	
	analogia	10+7	szt.		
				RAZEM	17,00
2		Docieplenie poddasza			
40	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki	m ²		
d.2	0502-01		m ²	687,66	
		[14,1-0,42*2][52,7-0,42*2]			
				RAZEM	687,66
41	KNR AT-27	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej	m ²		
d.2	0509-02		m ²	687,66	
		poz.40	m ²		
				RAZEM	687,66
42	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa (200mm)	m ²		
d.2	0612-03		m ²	687,66	
		poz.41			
				RAZEM	687,66
3		Wymiana instalacji odgromowej			
43	KNR 4-03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym	szt.		
d.3	1138-06	na dachówce		80,85	
		53,9*3/2,0		45,90	
		15,3*6/2,0		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		126,75	
		127	szt.	127,00	
				RAZEM	127,00
44	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta	m		
d.3	1140-05	mocowanych na dachu płaskim	m	262,00	
		53,9*3+15,3*6+4,0+3,0+1,5			
				RAZEM	262,00
45	KNNR 5	Przewody instalacji odgromowej nienaprężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych	m		
d.3	0601-01		m	262,00	
		poz.44			
				RAZEM	262,00
46	KNNR 5	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych -	szt.		
d.3	0612-05	połączenie pręt-pręt	szt.	6,00	
		6			
				RAZEM	6,00
47	KNR 5-08	Łączenie pręta za pomocą złączy skręcanych krzyżowych	szt.		
d.3	0618-01		szt.	14,00	
		14			
				RAZEM	14,00
48	KNR 5-08	Montaż złączy do rynny w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
d.3	0619-01		szt.	14,00	
		14			
				RAZEM	14,00
49	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
d.3	1304-01		szt.	1,00	
		1			
				RAZEM	1,00
50	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.		
d.3	1304-02		szt.	7,00	
		7			
				RAZEM	7,00
51	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
d.3	1304-03		szt.	1,00	
		1			
				RAZEM	1,00
52	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
d.3	1304-04		szt.	7,00	
		7			
				RAZEM	7,00
4		Wywóz gruzu			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m ³		
d.4	0108-09	do 1 km			
		poz.40*0,01	m ³	6,88	
		poz.14*0,14*0,25	m ³	0,44	
		A (suma częściowa)		-----	
	papa	poz.23*0,03	m ³	7,31	
		B (suma częściowa)	m ³	24,74	
			m ³	24,74	
				RAZEM	32,05
54	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy	m ³		
d.4	0108-10	następny 1 km - 9km			
		Krotność = 9			
		poz.53	m ³	32,05	
				RAZEM	32,05
55	KNW 0-01	Opłata za składowanie gruzu	m ³		
d.4	0001-01				
	kalk. własna				
		poz.54	m ³	32,05	
				RAZEM	32,05
56	KNW 0-01	Utylizacja papy	m ³		
d.4	0001-01				
	kalk. własna				
		poz.53B	m ³	24,74	
				RAZEM	24,74