



ZAKŁAD  
GOSPODARKI  
MIESZKANIOWEJ



44-200 RYBNIK, UL. KOŚCIUSZKI 17

tel.: 032 429 48 60, 032 422 60 36, fax: 032 429 48 89

[www.zgm.rybnik.pl](http://www.zgm.rybnik.pl), e mail: [zgm@zgm.rybnik.pl](mailto:zgm@zgm.rybnik.pl)

Rybnik, 10.07.2015 r.

DZP.1120.0032.2015

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA z dn. 10.07.2015 r.**

dot. przetargu nieograniczonego na

**„Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej termomodernizacji i wykonania instalacji c.o. w budynkach przy ul. Morcinka 9 i 13 w Rybniku.”**

W załączeniu przekazuję pytania zadane przez Wykonawcę wraz z odpowiedziami Zamawiającego. Proszę o uwzględnienie tych wyjaśnień przy opracowywaniu oferty przetargowej.

Pytanie 1:

Zgodnie z pkt. II zapytania zamawiający żąda projektów powykonawczych? Czy jest to błąd w zapisie czy rzeczywiście Wykonawca ma spełnić takie wymaganie?

Odpowiedź:

Należy wykonać projekty wykonawcze.

Pytanie 2:

Zgodnie z nowelizacją Ustawy Prawo Budowlane i stanowiskiem GINB nie jest wymagane sporządzanie PB instalacji wewnętrznych ponieważ, nie jest wymagane zgłoszenie ani pozwolenie na takie roboty? Czy wykonawca może przyjąć takie założenie do wyceny projektu sporządzając jedynie PW na instalacje c.o.?

Odpowiedź:

Należy przyjąć do wyceny założenia zgodnie z pkt. II. SIWZ – Przedmiot zamówienia.

Pytanie 3:

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane projektant w specjalności konstrukcyjnej nie ma uprawnień do sporządzania projektów architektonicznych, poza przypadkami kiedy projektant konstrukcji posiada uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie. Remont elewacji jest projektem architektonicznym. Proszę o doprecyzowanie zakresu wymaganych uprawnień zgodnie z zakresem zlecenia.

Odpowiedź:

Ze względu na termomodernizację budynku wymagane są uprawnienia konstrukcyjno – budowlane. Dodatkowo mogą być uprawnienia architektoniczne.